

リノベーション RENO VATION × M ANSION

市ドリームハイツ 1号棟 323号室

■間取り 2LDK ■専有面積 53.57㎡

売主販売
仲介手数料
0円

リノベマンション
10頭金
万円
購入可能

アフター
サービス
保証付

100万円プライスDOWN
販売価格大幅値下げ!!

■販売価格(改訂)
~~1,890~~万円 ▶ **1,790**万円 (税込)

月々のお支払い例 / ボーナス払い無し

頭金 **10**万円 / 月々 **47,596**円

※価格1,780万円を都市銀行で借入、返済年数35年変動金利0.675%での試算例です。
※当社紹介住宅ローン ※お客様の状況により返済額は異なります。

新規リノベーション内容

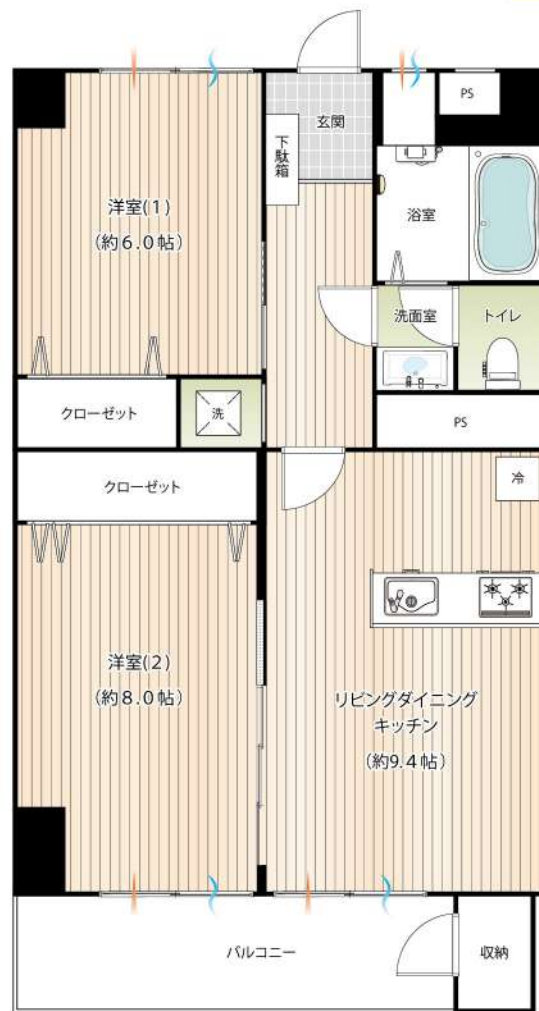
※令和7年8月リノベーション完成

- | | | |
|--------------|------------|---------------|
| ■給湯器交換(追焚き付) | ■防水パン交換 | ■ホスクリーン設置 |
| ■給水・給湯配管交換 | ■玄関収納取付 | ■ピクチャーレール設置 |
| ■システムキッチン交換 | ■フロアタイル張替 | ■人感センサーライト取付 |
| ■キッチン浄水器取付 | ■フローリング張替 | ■スイッチ・コンセント交換 |
| ■システムバス交換 | ■クロス張替 | ■TVモニター付 |
| ■温水洗浄便座付 | ■建具・巾木交換 | ■インターホン設置 |
| ■一体型トイレ交換 | ■LED照明器具取付 | ■分電盤交換 |
| ■洗面化粧台交換 | ■カーテンレール取付 | ■火災報知器取付 |
| ■洗濯水栓交換 | ■レースカーテン取付 | ■ハウスクリーニング |

新生活応援
プレゼント!!
レースカーテン/全室照明
装飾品/エアコン2台

陽当たり・風通し良好♪ 緑に囲まれた穏やかな住環境

◎洋室(2)引き戸を解放し、ゆとりのある約**17.4**帖のLDKとしてご利用可能



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

▼お子様が成長されて安心の豊富な収納スペース完備♪



※実際の室内写真です。

窓から差し込むたっぷりの自然光と弊社専属のデザイナーがセレクトした装飾品が飾る上質空間



おしゃれなシーリング照明付 LED照明付洗面化粧台 追焚き付システムバス 収納スペースも豊富



✓管理体制良好な総戸数**764**戸のビッグコミュニティ

✓お子様がいるご家庭も安心の、エレベーター・防犯カメラ完備

【物件概要】 ■所在地/横浜市戸塚区深谷町1252番地13 ■交通/JR東海道本線「戸塚」駅から徒歩19分、「俣野公園・横浜薬大前」停から徒歩4分
■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根地上11階建3階部分 ■築年月/昭和47年12月 ■総戸数/764戸 ■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■土地権利/所有権
■管理組合/市ドリームハイツ団地管理組合 ■管理形態/自主管理(日勤) ■管理費/月額3,000円 ■修繕積立金/月額11,500円 ■駐車場/月額7,000円(要確認)
■駐輪場/月額300円 ■バイク置場/月額1,000円 ■ペット飼育/不可 ■販売価格/1,790万円(税込) ■取引態様/売主 ■広告有効期限/令和8年2月末

R1適合 耐震基準 住宅ローン 控除対象



神奈川県知事免許(5)第24875号 (公社)全日本不動産協会 リノベーション住宅推進協議会

株式会社 **リバティーエステート**

〒220-0011 横浜市西区高島2-14-17 クレアトル横浜ビル9F

お問い合わせは



0120-110-734

住替えをお考えの方、住宅ローンがご不安の方もお気軽にお電話ください

周辺環境・情報を簡単チェック

スマホのカメラをかざして読み取り▶

