

室内新規フルリノベーション 陽当たり良好♪

「青葉台」駅から徒歩7分の好立地!!



※実際の室内写真です。



家具付販売

ソファーセット / 全室照明
装飾品 / エアコン1台

プレゼント

RENOVATION×MANSION

売主販売

月々のお支払い例 / 住宅ローン返済

サンマンション青葉台 403号室

販売価格 2,990 (税込) 万円 頭金 10 万円 / 月々 79,013 円

※頭金10万円で購入、残り2,980万円を都市銀行で借入れ、返済年数35年変動金利0.625%での試算例です。 ※当社紹介住宅ローン ※お客様の状況や条件によって返済額は異なります。

売主販売につき約105万円の仲介手数料不要

頭金 10万円で購入が可能

アフターサービス保証付



神奈川県知事免許(5)第24875号

(公社)全日本不動産協会

リノベーション住宅推進協議会

お問い合わせは

株式会社 リバティーエステート



先着順申込受付中

まずはお気軽にご相談ください。

0120-110-704



リバリノで検索

リバリノ 物件一覧 (<https://www.liberty-estate.co.jp>)



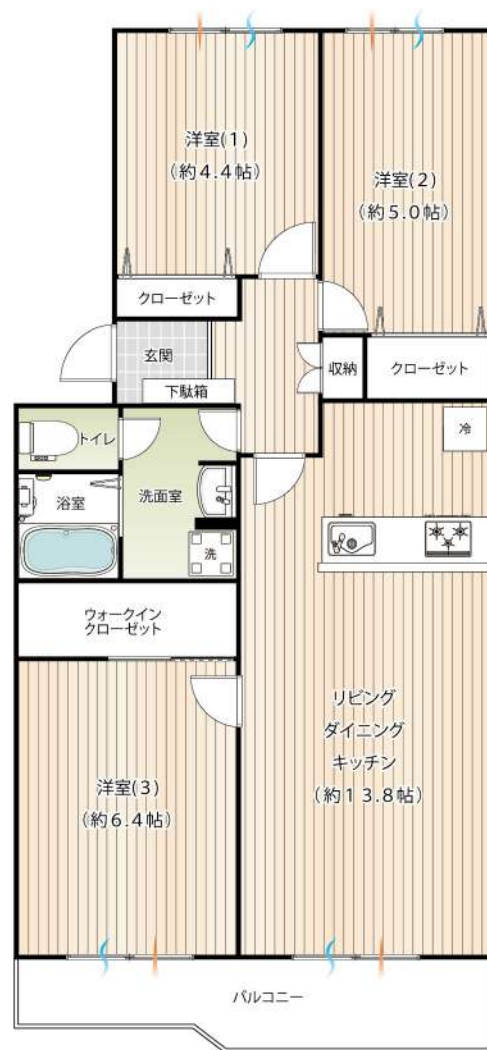
室内新規フルリノベーション!!

ウォークインクローゼット付きで**収納も豊富です♪**

食器洗浄機・浴室換気乾燥機など設備も充実



※実際の室内写真です。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。



ソファセット / 全室照明 / エアコン1台プレゼント!

- 長期修繕計画あり / 管理状況良好♪
- 耐震基準適合証明書取得可、住宅ローン控除利用可能
- 見えない床下給水給湯配管も新規交換済み!

新規リノベーション内容

(令和7年3月リノベーション完成)

給湯器 給水・給湯配管交換	温水洗浄便座付 一体型トイレ交換	クロス張替	フロアタイル張替 フローリング張替	TV モニター付 インターホン取付	LED 照明器具取付	火災報知器取付
システムキッチン交換 (食器洗浄機&浄水器付)	洗濯水栓・防水パン 交換	建具・巾木交換	カーテンレール取付	ビクチャーレーン 取付	スイッチ・コンセント 交換	分電盤交換
システムバス交換 (浴室乾燥機&追焚き付)	洗面化粧台交換	玄関収納取付	レースカーテン取付	コートフック取付 物干しワイヤー設置	人感センサースイッチ 取付	ハウスクリーニング



Access

東急田園都市線
「青葉台」駅徒歩 7 分



収入合算で年収 **400 万円** から **受付可能!**

ご夫婦ペア / 親子リレーでの収入合算も可能です
単身 / 母子・父子家庭の方、アルバイト / パート勤務の方
お借入れのある方、契約 / 派遣社員の方、勤続の短い方等

ローンが不安な方もお気軽にご相談ください♪

【物件概要】 ■所在地/横浜市青葉区つつじが丘5-9

■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根地上1階地上5階建4階部分

■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■総戸数/18戸

■築年月/昭和56年3月 ■土地権利/所有権

■管理会社/㈱東急コミュニティー ■管理形態/全部委託(巡回)

■管理費/月額15,400円 ■修繕積立金/月額17,000円

■駐輪場/無償 ■バイク置き場/無償 ■販売価格/2,990万円(税込)

■取引態様/売主 ■広告有効期限/令和7年5月末

