

チラシ
初公開

リノベーション RENOVAION × M MANSION

※実際の室内写真です。



ご成約プレゼント!! 家具セット・全室照明・エアコン1台

南西向き陽当たり・眺望・風通し良好♪

室内新規フルリノベ済 / 給水給湯配管新規交換済

ハイマート厚木 A棟 402号室

■間取り/3LDK ■専有面積/62.92㎡ ■バルコニー面積/9.76㎡

●●●●
売主販売につき
仲介手数料 **不要**

10 万円で
頭金 リノベ済みマンション購入可能



お引き渡し後
アフターサービス保証付

→ 年収 220 万円から 受付可能です

売主販売
販売価格 **1,590** (税込) 万円

月々のお支払い例
ボーナス払い無し

41,893 円

※頭金10万円で購入し、残りの1,580万円を都市銀行で借入れ、返済年数35年変動金利0.625%での試算例です。

※当社紹介住宅ローン※お客様の状況によって返済額は異なります。



Liberty Estate

神奈川県知事免許(5)第24875号 (公社)全日本不動産協会 リノベーション住宅推進協議会

株式会社 **リバティーエステート**

〒220-0011 横浜市西区高島2-14-17 クレアトル横浜ビル9F

お問い合わせは



0120-110-704

住替えをお考えの方、住宅ローンがご不安の方もお気軽にお電話ください



リバリノで検索

物件情報一覧 (<https://www.liberty-estate.co.jp>)



リノベーション MANSION

3LDK ハイマート厚木 A 棟 402 号室

●専有面積 62.92 ㎡ ●バルコニー面積 9.76 ㎡

- 長期修繕計画書有り、管理状況も良好♪
- 新耐震基準マンション / 住宅ローン控除利用可
- 令和 6 年 7 月大規模修繕工事済み

室内新規デザインフルリノベーション

見えない床下給水給湯配管も新規交換済み

まずは実際のお部屋を是非ご覧ください♪



※実際の室内写真です。

おしゃれなインテリアと窓からの自然光が飾る上質な空間



TVモニター付インターホン取付



食器洗浄機/キッチン浄水器取付 洗面化粧台/三面鏡&LED照明付 浴室乾燥機・追い焚き機能付

新規リノベーション内容

令和7年4月リノベーション完成

- | | | | |
|---------------|------------|--------------|-------------------|
| ● 給水・給湯配管新規交換 | ● 洗面化粧台交換 | ● クロス張替 | ● ホスクリン設置 |
| ● 電気温水器交換 | ● 洗濯水栓交換 | ● フロアタイル張替 | ● スイッチ・コンセント交換 |
| ● システムキッチン交換 | ● 防水パン交換 | ● LED照明器具取付 | ● 人感センサースイッチ取付 |
| ● 食器洗浄機取付 | ● 温水洗浄便座取付 | ● カーテンレール取付 | ● TVモニター付インターホン取付 |
| ● キッチン浄水器取付 | ● 一体型トイレ交換 | ● レースカーテン取付 | ● 分電盤交換 |
| ● システムバス交換 | ● 玄関収納取付 | ● ピクチャーレール設置 | ● 火災報知器取付 |
| ● 浴室乾燥機取付 | ● 建具・巾木交換 | ● コートフック設置 | ● ハウスクリーニング |



※図面と現況が異なる場合は、
現況を優先と致します。

ご成約
プレゼント!

家具セット/全室照明
装飾品/各雑貨
エアコン1台

小田急小田原線
「本厚木」駅徒歩17分

QRコードをスマホで読み取り▶

周辺情報を簡単チェック!!



年収 **220** 万円から **受付可能!**

ご夫婦ペア/親子リレーでの収入合算も可能です
母子/父子家庭の方、単身の方、アルバイト/パート勤務の方
契約/派遣社員の方、勤続の短い方、お借入れのある方等

▶ ローンが心配な方もお気軽にご相談ください♪

【物件概要】 ■所在地/厚木市岡田2-3-1

■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根5階建4階部分

■総戸数/79戸 ■築年月/昭和56年9月

■土地権利/所有権 ■用途地域/準工業地域

■管理会社/日本ハウズینگ ■管理形態/全部委託 (巡回)

■管理費/月額8,700円 ■修繕積立金/月額12,000円

■駐車場/月額6,000円 ■駐輪場/月額200円

■バイク置場/125cc以上: 月額1,500円・125cc未満月額1,000円

■ペット/不可 ■取引態様/売主 ■販売価格/1,590万円 (税込)

■広告有効期限/令和7年9月末

