

▼新しくフルリノベーションされたお部屋をより賢くお得に購入可能!

売主販売につき
仲介手数料

0円!!

頭金

10

万円で
購入が可能

ご入居後も安心の
アフターサービス保証付

新生活応援
プレゼント

家具セット/装飾品
エアコン1台
全室照明

リノベーション マンション
Renovation Mansion



子育て世帯
母子・父子家庭の方に
おすすめ♪

※実際の室内写真です。

室内新規デザインフルリノベーション

南向き陽当たり・眺望良好♪両面バルコニー付

洋室(3)引き戸を開けて約22.9帖の2LDKとして利用可能

充実の住宅設備 ※リノベーション内容の詳細はチラシ裏面をご覧ください

- ・浄水器&LED 照明付カウンターキッチン
- ・温水洗浄便座付一体型トイレ
- ・追焚き機能付システムバス
- ・TV モニター付インターホン
- ・LED 照明付洗面化粧台
- ・人感センサーライト
- ・見えない床下給水給湯配管も新規交換済み
- ・LED ダウンライト

◎年収240万円から受付可能です (ご夫婦ペア / 親子リレーでの収入合算も可能です) 住宅ローンが心配な方もお気軽にご相談ください

売主販売 グリーンヒルズ本厚木404号室 〈3LDK〉

専有面積 72.96㎡ / バルコニー面積 10.81㎡ 販売価格 1,790万円(税込) / 頭金 10万円 / 月々 47,596円

【月々のお支払い例】※頭金10万円で購入し、残り1,780万円を都市銀行で借入れ、返済年数35年、変動金利0.675%での試算例です。
※当社紹介住宅ローン ※お客様の状況や条件によって返済額は異なります。 ※住宅ローンにご不安のある方も是非ご相談ください



神奈川県知事免許(5)第24875号 (公社)全日本不動産協会 リノベーション住宅推進協議会
株式会社 リバティーエスレート

Liberty Estate 〒220-0011 横浜市西区高島2-14-17 クレアトール横浜ビル9F

お問い合わせは
0120
FreeDial

0120-110-734

住替えをお考えの方、住宅ローンにご不安の方もまずはお電話ください



リバリノで検索

物件情報一覧(<https://www.liberty-estate.co.jp>)



Renovation Mansion
グリーンヒルズ本厚木 404 号室 [3LDK]
■専有面積 72.96 ㎡ ■バルコニー面積 10.81 ㎡

売主販売につき 仲介手数料不要
頭金 10 万円で購入が可能です

家具付販売 ソファerset / 装飾品 / 全室照明 / エアコン 1 台プレゼント ▶

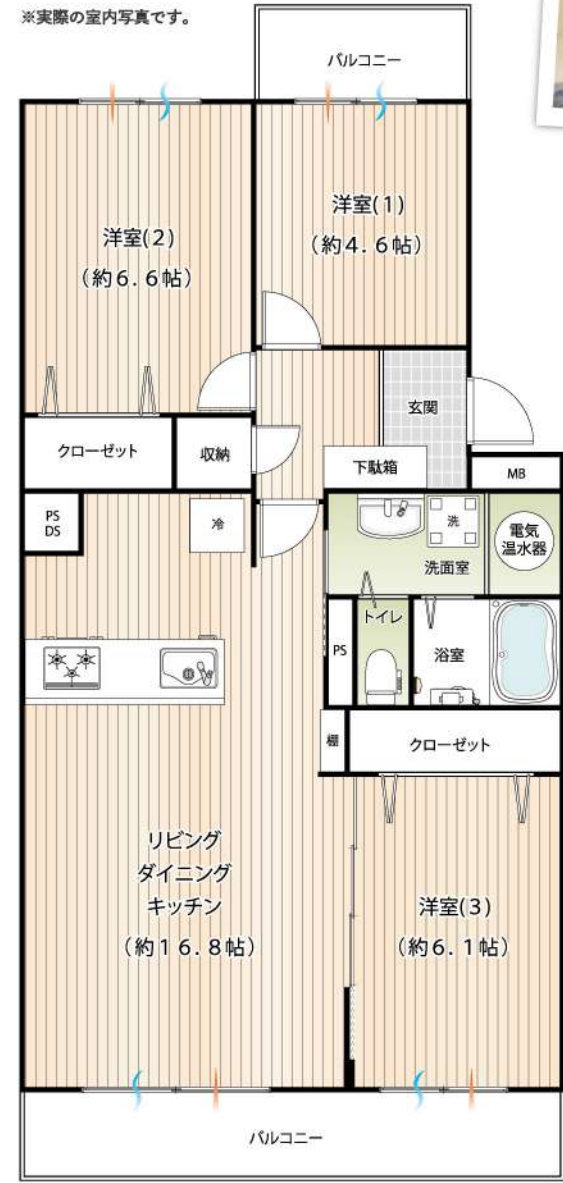


室内新規デザインフルリノベーション
見えない床下給水給湯配管も新規交換済み
南向き陽当たり・眺望良好♪ 両面バルコニー付!
～ 洋室(3)の引き戸を開けて約22.9帖の2LDKとしてご利用可能～

- 耐震基準適合証明書取得可能
- 住宅ローン控除利用可能
- 長期修繕計画書有り、管理状況良好
- アフターサービス保証付き
- 国道 129 号沿いに飲食店やショッピング施設等がある、便利な立地

新規リノベーション内容

- | | | | |
|-------------|-----------|---------------|---------------|
| ■電気温水器交換 | ■洗面化粧台交換 | ■木部塗装 | ■スイッチ・コンセント交換 |
| ■給水・給湯配管交換 | ■洗濯水栓交換 | ■カーテンレール取付 | ■人感センサーライト取付 |
| ■システムキッチン交換 | ■防水パン交換 | ■レースカーテン取付 | ■TVモニター付 |
| ■キッチン浄水器取付 | ■玄関収納取付 | ■LED照明器具取付 | ■インターホン交換 |
| ■システムバス交換 | ■フロアタイル張替 | ■エアコン1台取付 | ■分電盤交換 |
| ■トイレ換気扇交換 | ■フローリング張替 | ■物干ワイヤー設置 | ■火災報知器取付 |
| ■温水洗浄便座付 | ■クロス張替 | ■ピクチャーレール設置 | ■ハウスクリーニング |
| ■一体型トイレ交換 | ■建具・巾木交換 | ■スイッチ・コンセント交換 | |



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。

小田急小田原線
「本厚木」駅バス7分
「三家入口」停から徒歩3分
QRコードをスマホで読み取り▶
周辺情報を簡単チェック!!

年収 240 万円から受付可能!
親子リレーでの収入合算も可能です
母子・父子家庭の方、アルバイト/パート勤務の方
契約社員の方、勤続の短い方、お借入れのある方等
▶ローンが心配な方もお気軽にご相談ください♪

【物件概要】 ■所在地/厚木市妻田西 1-9-30
■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根 5 階建 4 階部分
■総戸数/39 戸 ■築年月/昭和 56 年 11 月 ■土地権利/所有権
■用途地域/第 1 種住居地域・第 2 種住居地域・近隣商業地域
■管理会社/クラシテ(株) ■管理形態/全部委託(日勤)
■管理費/月額 10,000 円 ■修繕積立金/月額 13,000 円
■駐車場/空無 ■駐輪場/ 1 台: 半年 500 円
■バイク置場/ 1 台: 125cc 以下、1,000 円
125cc 以上、1,500 円(半年)
■ペット飼育/不可 ■販売価格/1,790 万円(税込)
■取引態様/売主 ■広告有効期限/令和 7 年 12 月末

[フラット35] 利用可能物件
耐震基準 耐震基準適合証明書発行可
R1 適合
住宅ローン 控除対象