

当社決算期につき

令和7年6月末 までに
ご成約いただいた方が対象

不動産購入時にかかる
諸費用

弊社が負担いたします!!

【登記費用】【火災保険】【金消印紙代】等（※当社指定・規定あり）
詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください♪

※実際の室内写真です。



—— 南向き**陽当たり・風通し**良好♪ ——

「上大岡」駅から徒歩**10分**の**便利な立地!!**



リノベーション **MANSSION**

売主販売につき**仲介手数料不要**

頭金 **10万円**で**購入可能です!!**

アフターサービス保証付き

上大岡コーポラスA 棟113号室
売主販売：1LDK type

販売価格 **1,590** (税込) 万円 ■専有面積 40.86㎡
■バルコニー面積 6.54㎡

住宅ローン返済（月々のお支払例）

頭金 **10** 万円/月々 **41,893** 円

※価格1,590万円を頭金10万円で購入し、残り1,580万円を都市銀行で借入れ
返済年数35年変動金利0.625%での試算例です。
※当社紹介住宅ローン ※お客様の状況によって返済額は異なります。



神奈川県知事免許(5)第24875号 (公社)全日本不動産協会 リノベーション住宅推進協議会

株式会社 **リバティーエステート**

〒220-0011 横浜市西区高島2-14-17 クレアトル横浜ビル9F

お問い合わせは まずはお気軽にお電話ください。住宅ローンのこともご相談ください。



0120-110-734



リバリノで検索

リバリノ 物件一覧 (<https://www.liberty-estate.co.jp>)



Renovation×Mansion

上大岡コーポラス A 棟 113 号室

■間取り 1LDK ■専有面積:40.86㎡ ■バルコニー面積:6.54㎡

アフター
サービス
保証付

南向き：陽当たり、
風通し良好な快適空間

室内新規デザイン
フルリノベーション

床下給水給湯配管
新規交換済み



※実際の室内写真です。

充実したシングルライフをお求めの方にオススメです！

ー 2021年大規模修繕工事実施・玄関ドア・窓サッシも交換済みー



■ 玄関収納新規取付



■ 対面式システムキッチン



■ バックライトミラー付



■ 追焚き機能付システムバス



■ 温水洗浄便座付一体型トイレ



■ 大容量クローゼット完備

新規リノベーション内容

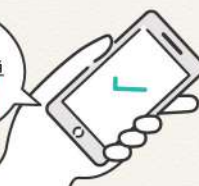
(令和7年2月リノベーション完成)

給湯器交換 給水・給湯配管交換	トイレ換気扇交換	クロス張替	エアコン1台設置	人感センサー付 照明取付
システムキッチン交換 (浄水器付)	洗濯水栓交換	建具・巾木交換	コートフック設置	TVモニター付 インターホン交換
システムバス交換 (追焚き付)	防水パン交換	カーテンレール取付	物干レワイヤー設置	分電盤交換
温水洗浄便座付 一体型トイレ交換	玄関収納取付	レースカーテン取付	ビクチャーレール 設置	火災報知器取付
洗面化粧台交換	フロアタイル、 フローリング張替	LED照明器具取付	スイッチ、 コンセント交換	ハウスクリーニング



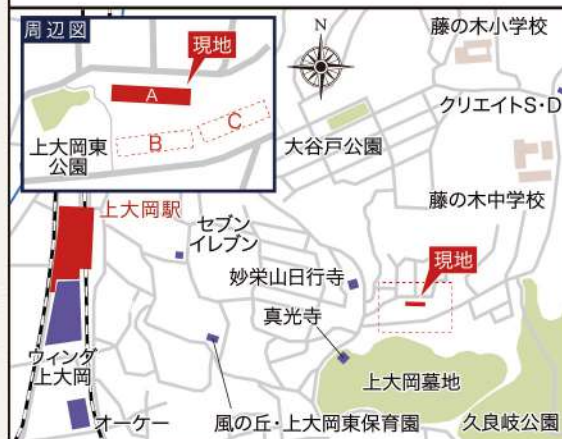
※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。

周辺情報を
スマホで簡単
check!!



京急本線

「上大岡」駅徒歩10分



年収 **220** 万円から **受付可能です！**

ご夫婦ペア/親子リレーでの収入合算も可能です
単身/母子・父子家庭の方/アルバイト/パート勤務の方
契約・派遣社員の方/勤続の短い方/お借入れのある方等

▶ ローンが心配な方もお気軽にご相談ください！

【物件概要】 ■所在地/横浜市港南区上大岡東1-47-15

■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根地上5階建1階部分

■総戸数/70戸 ■築年月/昭和46年7月 ■土地権利/所有権

■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■管理会社/三春情報センター

■管理形態/全部委託(巡回) ■管理費/月額4,000円

■修繕積立金/月額10,860円 ■敷地内駐車場/月額20,000円

■駐輪場/年額200円 ■バイク置場/月額500円 ■取引態様/売主

■販売価格/1,590万円(税込) ■広告有効期限/令和7年6月末

【フラット35】



利用可能物件

優良住宅取得支援制度

R1適合



リノベーション推進協議会

アフター
サービス
保証



自社独自の検査・保証