

チラシ
初公開!!

RENOVATION
MANSION

リノベーション マンション
Renovation Mansion

最上階・南東向きで 陽当たり良好♪

※当社施工イメージ写真です。

売主販売 上大岡フラワーマンションVI 403 号室 ■専有面積 56.88 m²

販売価格 **1,890** (税込) 万円 頭金 **10** 万円 月々 **49,847** 円

【月々のお支払い例】頭金10万円で購入し、残りの1,880万円を都市銀行で借入れ、返済年数35年変動金利0.625%での試算例です。

※ボーナス払い無し ※当社紹介住宅ローン ※お客様の状況によって返済額は異なります。

新規デザインフルリノベーション

「港南中央」駅から徒歩11分

新耐震基準適合・住宅ローン控除利用可



浄水器付 / システムキッチン



床下給水給湯配管も新規交換済



LED 照明 & 三面鏡付 / 洗面化粧台



追焚き機能付 / システムバス

年収**260**万円から**受付可能**

ご夫婦ペア / 親子リレーでの収入合算も可能です♪
母子 / 父子家庭、自営業 / 契約 / 派遣社員、お借入れのある方など

住宅ローンに不安の方もお気軽にご相談ください

売主販売につき
仲介手数料 **0** 円!!

頭金 **10** 万円で
購入が可能

引越し後も安心の
アフターサービス保証付



神奈川県知事免許(5)第24875号 (公社)全日本不動産協会 リノベーション住宅推進協議会

株式会社 リバティーエステート

〒220-0011 横浜市区高島2-14-17 クレアール横浜ビル9F

お問い合わせは



0120-110-734

0120-110-734

住替えをお考えの方、住宅ローンが不安の方もまずはお電話ください



リバリノで検索

物件情報一覧(<https://www.liberty-estate.co.jp>)



Renovation Mansion

上大岡フラワーマンションVI 403 号室

売主販売につき 仲介手数料 **0円**
頭金 10万円 で購入が可能です

3DK ■専有面積 **56.88 ㎡** ■バルコニー面積 **7.59 ㎡**

室内新規デザインフルリノベーション

南東向き 陽当たり良好・2面バルコニー



近隣月極駐車場

P 確保済み
 月額 14,300 円

～見えない床下給水給湯配管も新規交換済み～

▲引越し後も安心のアフターサービス保証付



新規リノベーション内容

令和7年10月リノベーション完成

- | | | | |
|----------------|------------|-------------|----------------|
| ■ 給湯器交換 (追焚き付) | ■ トイレ換気扇交換 | ■ クロス張替 | ■ ホスクリーン設置 |
| ■ 給水・給湯配管交換 | ■ 洗面化粧台交換 | ■ 建具・巾木交換 | ■ ピクチャーレール設置 |
| ■ システムキッチン交換 | ■ 洗濯水栓交換 | ■ カーテンレール取付 | ■ スイッチ・コンセント交換 |
| ■ キッチン浄水器付 | ■ 防水パン交換 | ■ レースカーテン取付 | ■ 人感センサーライト取付 |
| ■ システムバス交換 | ■ 玄関収納取付 | ■ LED照明器具取付 | ■ 分電盤交換 |
| ■ 温水洗浄便座付 | ■ フローリング張替 | ■ エアコン一台取付 | ■ 火災報知器取付 |
| ■ 一体型トイレ交換 | ■ フロアタイル張替 | ■ コートフック設置 | ■ ハウスクリーニング |



市営地下鉄ブルーライン

「港南中央」駅から徒歩 **11分**

京急線

「上大岡」駅から徒歩 **19分**

ご年収 **260万円** から **受付可能!!**

ご夫婦ペア/親子リレーでの収入合算も可能です
 母子/父子家庭、単身の方、パート/アルバイトの方
 契約/派遣社員、勤続の短い方、お借入れのある方等

▶ローンが心配な方もお気軽にご相談ください♪

【物件概要】■所在地/横浜市港南区港南4-10-1

■構造/鉄筋コンクリート造4階建4階部分

■総戸数/16戸 ■築年月/昭和58年5月

■土地権利/所有権 ■用途地域/準工業地域

■管理会社/(株)ヨコソー ■管理形態/全部委託(巡回)

■管理費/月額8,900円 ■修繕積立金/月額6,230円

■販売価格/1,890万円(税込) ■取引態様/売主

■広告有効期限/令和7年11月末

※図面が現況と異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

