

50万円プレゼント!!

チラシからご成約された方に限り/

◎新しい家具・家電のご購入やお引越し費用など、お客様のご自由にお使いいただけます♪

◀ キャンペーン有効期限：令和7年9月末まで

※実際の室内写真です。



新生活応援
プレゼント

家具セット/装飾品
エアコン1台
全室照明

～「神奈川新町」駅から徒歩5分～
南東向き 陽当たり・風通し・眺望・良好

神奈川新町コーポ 604 号室

■間取り 1LDK ■専有面積 44.83㎡ (公簿)

100万円プライスダウン!!

販売価格 ~~2,090~~ (税込) 万円

1,990 (税込) 万円

月々のお支払例 / ボーナス払い無し

頭金 **10** 万円 / 月々 **52,499** 円

※頭金10万円で購入し、残りの1,980万円を都市銀行で借入れ、返済年数35年変動金利0.625%での試算例です。
※当社紹介住宅ローン ※お客様の状況によって返済額は異なります。

売主販売につき仲介手数料不要

アフターサービス保証付

頭金 **10** 万円で購入可能



神奈川県知事免許(5)第24875号 (公社)全日本不動産協会 リノベーション住宅推進協議会

株式会社 リバティーエステート

〒220-0011 横浜市西区高島2-14-17 クレアトル横浜ビル9F

お問い合わせは



0120-110-734

住替えをお考えの方、住宅ローンでご不安の方もまずはお電話ください



リバリノで検索

物件情報一覧 (<https://www.liberty-estate.co.jp>)



売主販売 **RENOVATION MANSION**

神奈川新町コーポ 604号室

■間取り **1LDKタイプ** ■専有面積 **44.83**㎡(壁芯)

令和 7年大規模修繕工事实施

(南面外壁塗装 / バルコニー手摺 / 防水工事 / 避難ハッチ)

防音&断熱性のある二重サッシ!! (洋室・リビング)

防犯カメラ&エレベーター有り / インターネット: NTT フレッツ光

新生活応援
プレゼント
家具セット/装飾品
エアコン1台
全室照明

室内新規デザインフルリノベーション

床下給水給湯配管新規交換済み♪



南東向き 陽当たり・風通し・眺望良好♪ コンビニ、まいばすけっとなども近く利便性の高い立地です



お酒落な家具が飾る上質空間



浄水器&シーリング照明付

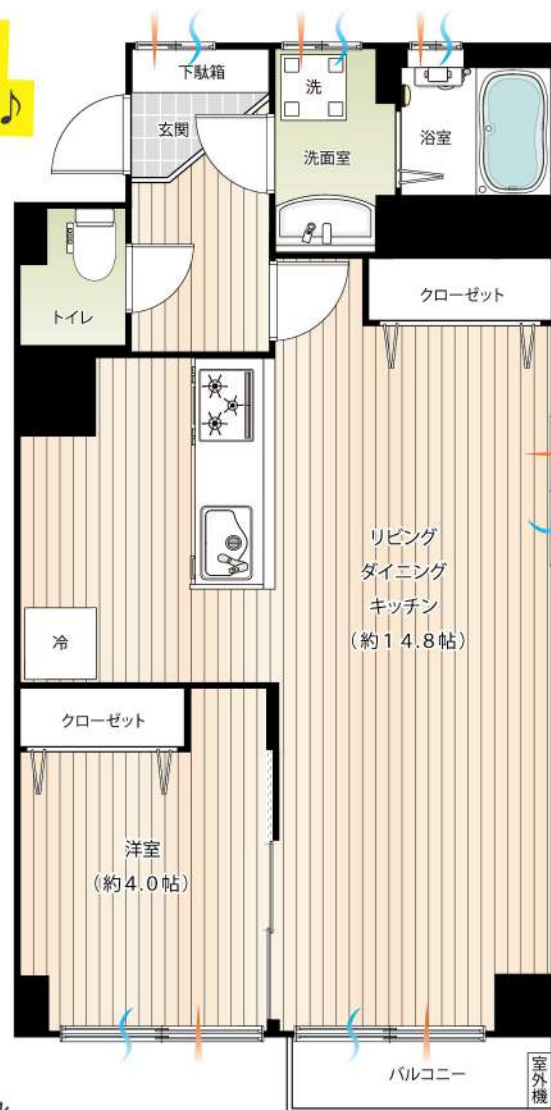


洗面化粧台 / LED照明付

新規リノベーション内容

令和7年2月リノベーション完成

- | | | | |
|---------------|------------|--------------|----------------|
| ■ 給湯器交換(追焚き付) | ■ 洗面化粧台交換 | ■ 建具・巾木交換 | ■ TVモニター付 |
| ■ 給水・給湯配管交換 | ■ 洗濯水栓交換 | ■ カーテンレール取付 | ■ インターホン取付 |
| ■ システムキッチン交換 | ■ 防水パン交換 | ■ レースカーテン取付 | ■ スイッチ・コンセント交換 |
| ■ キッチン浄水器取付 | ■ 玄関収納取付 | ■ LED照明器具取付 | ■ 人感センサーライト取付 |
| ■ システムバス交換 | ■ フロアタイル張替 | ■ コートフック設置 | ■ 分電盤交換 |
| ■ 温水洗浄便座取付 | ■ フローリング張替 | ■ ホスクリーン設置 | ■ 火災報知器取付 |
| ■ トイレ交換 | ■ クロス張替 | ■ ピクチャーレール設置 | ■ ハウスクリーニング |



※実際の眺望写真です。 ※実際の室内写真です。
※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。

キャンペーン有効期限
令和7年9月末まで

今がチャンス!!
チラシを見てご成約された
お客様に限り

50万円

現金プレゼント!!

新しい家具・家電のご購入やお引越し費用など
お客様のご自由にお使いいただけます♪



京急本線

「神奈川新町」駅徒歩5分

QRコードをスマホで読み取り▶

周辺情報を簡単チェック!!



収入合算で年収 **270** 万円から **受付可能!**

ご夫婦ペア / 親子リレーでの収入合算も可能です
単身の方 / アルバイト、パート勤務の方、契約 / 派遣社員の方
自営業 (確定申告) の方、勤続の短い方、お借入れのある方等

▶ ローンが心配な方もお気軽にご相談ください♪

【物件概要】 ■所在地/横浜市神奈川区浦島町3-7

■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地上9階建6階部分

■総戸数/32戸 ■築年月/昭和48年9月

■土地権利/所有権 ■用途地域/商業地域

■管理会社/日本ハウズイング ■管理形態/全部委託(巡回)

■管理費/月額11,750円 ■修繕積立金/月額22,430円

■駐輪場/月額400円 ■販売価格/1,990万円(税込)

■取引態様/売主 ■広告有効期限/令和7年9月末

【フラット35】



R1適合



アフター

