

南東向き 陽当たり・風通し良好♪

室内新規デザインフルリノベーション

※当社施工イメージ写真です。

RENOVATION X MANSION



▶ 対面式システムキッチン新規交換 / キッチン浄水器付



▶ システムバス新規交換 / 浴室乾燥機 & 追焚き機能付

チラシ初公開!!
リノベーション満マンション

売主販売 県ドリームハイツ6号棟312号室

※リノベーション工事費用込みの販売価格です

月々のお支払い例

3LDK / 専有面積 77.18㎡ / バルコニー面積 6.9㎡ 販売価格 1,990万円 (税込) 頭金 10万円 / 月々 52,499円

※販売価格1,990万円を頭金10万円で購入、残り1,980万円を都市銀行で借入れ、返済年数35年、変動金利0.625%での試算例です。
※当社紹介住宅ローン ※お客様の状況によって返済額は異なります。 ※住宅ローンにご不安のある方も是非ご相談ください♪

家具付販売: ソファセット / 全室照明
装飾品 / エアコン1台 プレゼント!!

- 長期修繕計画書有り
- 防犯カメラ有り
- フラット35 利用可能
- エレベーター有り
- 安心の“R1 適合”住宅
- 床下給水給湯配管も交換済

売主販売につき仲介手数料不要

頭金 10万円で購入が可能

アフターサービス保証付



Liberty Estate

神奈川県知事免許(5)第24875号 (公社)全日本不動産協会 リノベーション住宅推進協議会

株式会社 リバティーエステート

〒220-0011 横浜市西区高島2-14-17 クレアトル横浜ビル9F

お問い合わせは



まずはお気軽にお電話ください。住宅ローンのこともご相談ください。

0120-110-704



リバリノで検索

リバリノ 物件一覧 (<https://www.liberty-estate.co.jp>)



売主販売

RENOVATION X MANSION

県ドリームハイツ 6号棟 312号室

■間取り 3LDK ■専有面積 77.18㎡ ■バルコニー面積 6.9㎡

長期修繕計画書あり

全1506戸の大規模マンション

フラット 35 利用可能

給水給湯配管も新規交換済み

安心の“R1 適合”住宅

エレベーター・防犯カメラ有り

アフターサービス保証付

CATV・インターネット/J:COM



— 南東向き 陽当り・風通し良好 —

総戸数1506戸の大規模マンション!! 防犯カメラ・エレベーター有り



※当社施工イメージ写真です。

新規リノベーション内容

令和7年5月リノベーション完成

- | | | |
|---------------|-------------|----------------|
| ■ 給湯器交換(追焚き付) | ■ 温水洗浄便座付 | ■ LED照明器具取付 |
| ■ 給水・給湯配管交換 | ■ 一体型トイレ交換 | ■ TVモニター付き |
| ■ システムキッチン交換 | ■ 玄関収納取付 | ■ インターホン取付 |
| ■ キッチン浄水器取付 | ■ フローリング張替 | ■ コートフック設置 |
| ■ システムバス交換 | ■ フロアタイル張替 | ■ ピクチャーレール設置 |
| ■ 浴室乾燥機取付 | ■ クロス張替 | ■ スイッチ・コンセント交換 |
| ■ 洗面化粧台交換 | ■ 建具・巾木交換 | ■ 人感センサーライト取付 |
| ■ 洗濯水栓交換 | ■ カーテンレール取付 | ■ 分電盤交換 |
| ■ 防水パン交換 | ■ レースカーテン取付 | ■ 火災報知器取付 |
| ■ トイレ換気扇交換 | ■ エアコン1台取付 | ■ ハウスクリーニング |



※図面が現況と異なる場合は現況優先とさせていただきます。

新生活スタート応援

ソファークッション/装飾品
全室照明/エアコン1台
—プレゼント—

周辺情報を
スマホで簡単
check!!



JR東海道本線

「戸塚」駅バス19分

「俣野公園」駅徒歩4分

収入合算で年収 **270万円** から **受付可能!**

ご夫婦ペア/親子リレーでの収入合算も可能です
母子・父子家庭の方、アルバイト/パート勤務の方
契約/派遣社員の方、勤続の短い方、お借入れのある方等

▶ ローンが心配な方もお気軽にご相談ください♪

【物件概要】 ■所在地/横浜市戸塚区俣野町1403

■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地上10階建3階部分

■総戸数/1506戸 ■築年月/昭和49年8月 ■土地権利/所有権

■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■管理形態/自主管理

■管理費/月額8,000円 ■修繕積立金/月額13,000円

■駐車場/月額7,000円 ■駐輪場/年額100円

■バイク置き場/月額1,000円 ■取引態様/売主

■販売価格/1,990万円(税込) ■広告有効期限/令和7年7月末