

# 頭金10万円で

リノベ済みマンションが購入可能！

## 世帯合計年収

# 約167万円～ 受付可能です

**売主販売につき仲介手数料不要！**

**安心のアフターサービス保証付**

不動産の購入にご不安の方／自己資金の少ない方／借入のある方  
住み替えをお考えの方も売主である弊社がサポートいたします！  
まずはお気軽に下記フリーダイヤルまでお問い合わせください



## 家具付販売

ソファーセット／全室照明  
装飾品／エアコン1台  
プレゼントいたします♪

※チラシ記載のフリーダイヤルからお問い合わせいただいた方が対象となります。

# 今なら！！

## 2月末までに限り

購入時に  
かかる **諸費用**

### 弊社が負担いたします！！

(※当社指定・規定あり／詳細は担当者まで)



Liberty Estate

神奈川県知事免許(5)第24875号 (公社)全日本不動産協会 リノベーション住宅推進協議会

株式会社 **リバティーエステート**

〒220-0011 横浜市西区高島2-14-17 クレアトール横浜ビル9F

お問い合わせは まずはお気軽にお電話ください。住宅ローンのこともご相談ください。



# 0120-115-825



リバリノで検索

リバリノ物件一覧 (<https://www.liberty-estate.co.jp>)



Renovation Mansion



母子・父子家庭&单身の方におすすめ♪  
まずは実際のお部屋を是非ご覧ください

人気の南向き3階角部屋～  
～陽当たり・通風共に良好♪



グレージュモダンに  
フルリノベーション



システムキッチン新規交換済み(浄水器付)



システムバス新規交換済み(追焚き機能付)



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。

緑ヶ丘第2住宅 2301号棟 131号室

■間取り：2LDK type ■専有面積：約 49.26 m<sup>2</sup>

売主販売

月々のお支払い例 ▶

販売価格 **1,290** (税込) 万円 頭金 **10** 万円 / 月々 **33,938** 円

頭金10万円▶金融機関で借入1,280万円/ボーナス払い無し/返済年数35年/変動金利0.625%での試算例です。  
※お客様の状況によって返済額は異なります。

- ① 長期修繕計画書あり/管理状況も良好♪
- ② 耐震適合証明書取得可! 2024年にて大規模修繕完了
- ③ インターネット設備(NTT光) / TV設備(BS)

【物件概要】

■所在地 / 厚木市緑ヶ丘 2-3-1 ■構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根地上4階建 3階部分 ■総戸数 / 32戸 ■築年月 / 昭和41年4月  
■用途地域 / 第1種中高層住居専用地域 ■土地権利 / 所有権 ■管理会社 / かながわ土地建物保全協会 ■管理形態 / 一部委託(巡回)  
■管理費 / 月額 11,500円 ■修繕積立金 / 月額 14,000円 ■駐車場 / 月額 2,000円 ■駐輪場 / 無償 ■施工会社 / 本州クリエイト  
■取引態様 / 売主 ■販売価格 / 1,290万円(税込) ■広告有効期限 / 2025年3月末



小田急小田原線  
「本厚木」駅バス11分  
→「緑ヶ丘」バス停から徒歩2分

スマホで簡単  
物件/周辺情報を  
check!!



※2025/3/25まで閲覧可能です

