

Renovation Mansion

単身・ディンクス、母子・父子家庭の方におすすめ♪

小・中学校徒歩 7 分、スーパー徒歩 5 分、コンビニ・ドラッグストア徒歩 10 分の便利な立地

新生活応援
プレゼント
家具セット/エアコン1台
装飾品/全室照明

南東向き 陽当たり良好♪ “ゆとりのある13.5帖のLDK”



NEW:ゆとりのある13.5帖LDK



NEW:LED照明/浄水器付キッチン



NEW:追焚き機能付バス

年収 **220** 万円から受付可能

ご夫婦ペア/親子リレーでの収入合算も可能です
契約/派遣社員、アルバイト/パート勤務、借入のある方

室内新規デザインフルリノベーション♪ 床下給水給湯配管も新規交換済み

◎LED照明/浄水器付カウンターキッチン ◎浴室乾燥機/追焚き機能付システムバス ◎LED照明付洗面化粧台など充実の住宅設備

売主販売 南永田団地1-5号棟502号室 ■間取り 2LDK ■専有面積 61.99㎡ ■バルコニー面積 約3.60㎡

月々 **42,248** 円 / 頭金 **10** 万円 / 販売価格 **1,590** 万円 (税込)

【月々のお支払い例】頭金10万円で購入し、残りの1,580万円を都市銀行で借入れ、返済年数35年変動金利0.675%での試算例です。
※ボーナス払い無し ※当社紹介住宅ローン ※お客様の状況によって返済額は異なります。

売主販売につき仲介手数料不要

頭金10万円でリノベ済みマンションを購入可能

入居後も安心のアフターサービス保証付



神奈川県知事免許(5)第24875号 (公社)全日本不動産協会 リノベーション住宅推進協議会
株式会社 **リバティーエステート**

Liberty Estate 〒220-0011 横浜市西区高島2-14-17 クレアトール横浜ビル9F

お問い合わせは



FreeDial

0120-110-734

住替えをお考えの方、住宅ローンがご不安の方もお気軽にお電話ください 物件情報一覧 (<https://www.liberty-estate.co.jp>)



リバリノで検索



RENOVATION×MANSION

南永田団地1-5号棟502号室

2LDK ■専有面積61.99㎡ ■バルコニー面積3.6㎡

\\ 新しくリノベーションされたお部屋をより賢くお得に購入可能! //

売主販売につき
仲介手数料

0円

頭金10

万円で
購入可能

ご入居後も安心の
アフターサービス保証付

ゆとりのある**13.5帖**のLDK 南東向き 陽当たり・風通し良好♪

室内新規デザインフルリノベーション!! 見えない床下給水給湯配管も新規交換済み

新生活応援
プレゼント!!

家具セット/全室照明
装飾品/エアコン1台



※図面と現況が異なる場合は、
現況を優先いたします。
※実際の室内写真です。



✓インテリアが飾る上質な空間 ✓キッチン浄水器&照明付 ✓システムバス/追焚き付 ✓洗面化粧台/三面鏡&照明付 ✓各部屋にクローゼット完備

新規リノベーション内容

令和7年7月リノベーション完成

- | | | | | | | |
|-------------|----------|----------|-----------|------------|--------------|-------------|
| 給湯器交換(追焚き付) | システムバス交換 | 温水洗浄便座付 | フローリング張替 | カーテンレール取付 | 物干しワイヤー設置 | 人感センサーライト取付 |
| 給水・給湯配管交換 | 洗面化粧台交換 | 一体型トイレ交換 | フロアタイル張替 | レースカーテン取付 | TVモニター付 | 分電盤交換 |
| システムキッチン交換 | 洗濯水栓交換 | 玄関収納取付 | 建具・巾木交換 | ピクチャーレール設置 | インターホン取付 | 火災報知器取付 |
| キッチン浄水器取付 | 防水パン交換 | クロス張替 | LED照明器具取付 | コートフック設置 | スイッチ・コンセント交換 | ハウスクリーニング |



京急線「弘明寺」駅から徒歩18分

または



バス7分「南永田入口」バス停から徒歩2分

周辺情報を簡単チェック!!

QRコードをスマホで読み取り▶



- ・長期修繕計画書有り、管理状況も良好♪
- ・耐震基準適合証明書取得可、住宅ローン控除利用可能
- ・敷地内公園有り / 防犯カメラ & エレベーター有り
- ・小・中学校徒歩7分、スーパー徒歩5分の便利な立地

年収**220万円**から**受付可能!**

ご夫婦ペア/親子リレーでの収入合算も可能です
母子/父子家庭の方、単身の方、アルバイト/パート勤務の方
契約/派遣社員の方、勤続の短い方、お借入れのある方等

▶ローンが心配な方もお気軽にご相談ください♪

【物件概要】■所在地/横浜市内南区永田みなみ台1-5

■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根10階建5階部分

■総戸数/1,035戸 ■築年月/昭和49年3月

■土地権利/所有権 ■用途地域/第二種中高層住居専用地域

■管理会社/日本総合住生活(株) ■管理形態/一部委託(日勤)

■管理費/月額6,000円 ■修繕積立金/月額14,000円

■倉庫修繕費/月額300円

■駐車場/月額11,100円 ■駐輪場/月額500円(上段空きあり)

■バイク置場/125cc以下:月額500円・大型:月額750円

■エレベーター/有り(停止階:1・4・7・10F) ■取引態様/売主

■販売価格/1,590万円(税込) ■広告有効期限/令和7年12月末



利用可能物件



利用可能物件



利用可能物件



利用可能物件



利用可能物件