

弊社
決算期
につき

※令和7年6月末までに
ご成約された方に限り

【登記費用】【火災保険】【印紙代】等
※当社指定・規定あり

購入時に
かかる**諸費用**

弊社が負担いたします!!

周辺情報を
スマホで簡単
check!!



グリーンコーポ南林間II

売主販売 401号室 / 2LDK type

販売価格 **1,990** 万円 (税込) ■専有面積 50.05 m²
■バルコニー面積 6.37 m²

住宅ローン返済 (月々のお支払例)

頭金 **10** 万円 / 月々 **52,499** 円

※頭金10万円で購入し、残りの1,980万円を都市銀行で、
借入れ返済年数35年変動金利0.625%での試算例です。
※お客様の状況によって返済額は異なります。
※当社紹介住宅ローン

【フラット35】



利用可能物件

R1適合



利用可能物件

耐震基準



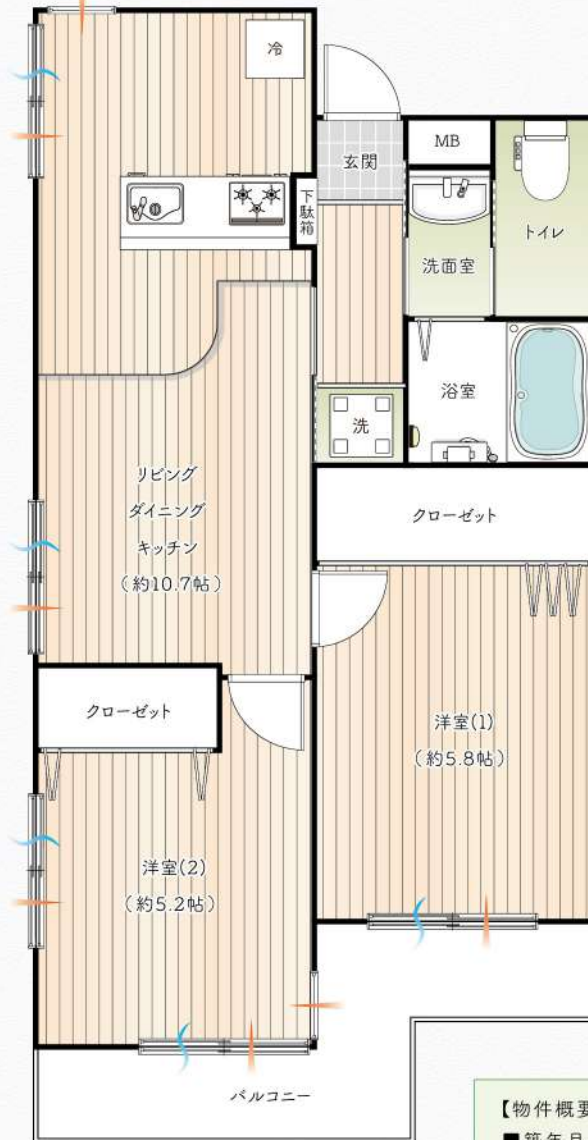
利用可能物件

アフター
サービス
保証



利用可能物件

リノベーション × マンション
Renovation × Mansion



※図面と現況に相違がある場合は
現況を優先いたします。



南東向き角住戸 陽当たり良好♪



小田急江ノ島線

「南林間」駅から徒歩 **6** 分

室内新規デザイン
フルリノベーション
見えない床下給水給湯配管も
新規交換済み♪



※実際の室内写真です。

新規リノベーション内容

令和7年2月リノベーション完成

- | | | | |
|--------------|------------|--------------|----------------|
| ■ 給湯器交換 | ■ 防水パン交換 | ■ 建具・巾木交換 | ■ ホスクリーン設置 |
| ■ 給水・給湯配管交換 | ■ 温水洗浄便座付き | ■ 木部塗装 | ■ TVモニター付き |
| ■ システムキッチン交換 | ■ 一体型トイレ交換 | ■ LED照明器具取付 | ■ インターホン取付 |
| ■ システムバス交換 | ■ 玄関収納取付 | ■ カーテンレール取付 | ■ スイッチ・コンセント交換 |
| ■ 洗面化粧台交換 | ■ エアコン1台取付 | ■ レースカーテン取付 | ■ 分電盤交換 |
| ■ トイレ換気扇交換 | ■ フロアタイル張替 | ■ ピクチャーレール設置 | ■ 火災報知器取付 |
| ■ 洗濯水栓交換 | ■ クロス張替 | ■ コートフック設置 | ■ ハウスクリーニング |

【物件概要】 ■所在地/大和市鶴間2-7-11 ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根5階建4階部分 ■総戸数/18戸
■築年月/昭和60年4月 ■用途地域/第1種住居地域 ■土地権利/所有権 ■管理会社/日本ハウズイング(株)
■管理形態/全部委託(巡回) ■管理費/月額12,771円 ■修繕積立金/月額8,008円(※2025年8月より) ■バイク置場/月額無償
■駐輪場/月額無償 ■販売価格/1,990万円(税込) ■取引態様/売主 ■広告有効期限/令和7年6月末



神奈川県知事免許(5)第24875号 (公社)全日本不動産協会 リノベーション住宅推進協議会

株式会社 **リバティーエステート**

〒220-0011 横浜市西区高島2-14-17 クレアトール横浜ビル9F

お問い合わせは 動線が短い方、借入れがある方、住宅ローンにご不安の方も弊社がサポートいたします!



0120-110-734



リバリノ

で検索

リバリノ 物件一覧 (<https://www.liberty-estate.co.jp>)

