

リノベーション **RENOVATION** × **MANSION** マンション



室内新規デザインフルリノベーション

～南西向き角住戸3面採光～陽当たり・風通し良好♪

アフター
サービス
保証付

売主販売 ラフィーネ相模原 201号室

■間取り/2LDKor3DK ■専有面積/50.18㎡ ■バルコニー面積/6.56㎡

年収 **230** 万円から **受付可能!**

母子/父子家庭、单身の方、住宅ローンにご不安の方もお気軽にご相談ください♪

選べるプレゼントキャンペーン!! <令和7年9月末まで>

50 現金
万円

新しい家具・家電の購入やお引越し費用等
お客様のご自由にお使いいただけます♪

プレゼント

もしくは



※イメージ写真です。



各居室エアコン取付
+
電動自転車

売主販売につき
仲介手数料不要

リノベ済みマンション
頭金10 万円で
購入可能

販売価格

月々のお支払い例

1,690 (税込)
万円

頭金 **10** 万円

44,544 円

※頭金10万円で購入し、1,680万円を都市銀行で借入れ、返済年数35年変動金利0.625%での試算例です。
※お客様の状況によって返済額は異なります。 ※当社紹介住宅ローン

ご夫婦ペア/親子リレーでの収入合算も可能です/



神奈川県知事免許(5)第24875号 (公社)全日本不動産協会 リノベーション住宅推進協議会

株式会社 **リバティーエスレート**

〒220-0011 横浜西区高島2-14-17 クレアトル横浜ビル9F

お問い合わせは



0120-115-265



リバリノで検索

物件情報一覧 (<https://www.liberty-estate.co.jp>)



リノベーション RENOvation × MANSION

2LDK or 3DK ラフィーネ相模原 201号室

●専有面積 50.18㎡ ●バルコニー面積 6.56㎡

- 長期修繕計画書有り、管理状況も良好♪
- 新耐震基準マンション / 住宅あんしん瑕疵保険加入
- 防犯カメラ・オートロック有り
- インターネット / NTT・J:COM

“室内新規フルリノベ済み” 床下給水給湯配管も新規交換済み

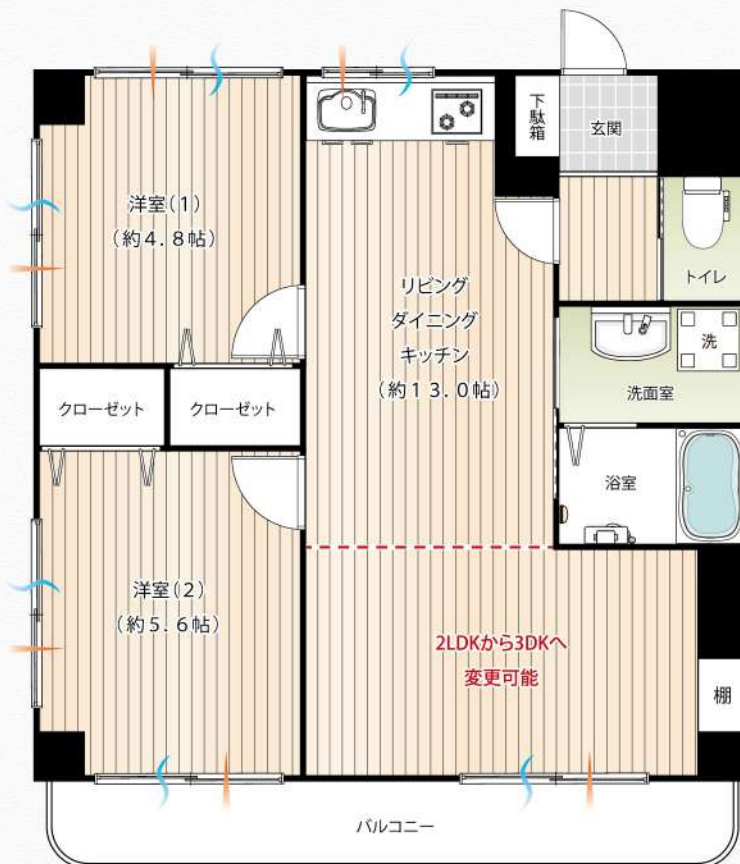
南西向き角住戸 3面採光 陽当たり・風通し良好♪



おしゃれなインテリアと家具・照明付きです♪



システムキッチン／浄水器付 洗面化粧台／三面鏡&LED照明付



※実際の室内写真です。※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

新規リノベーション内容

- | | | | | | | |
|--------------|------------|------------|-------------|-------------|----------------|---------------|
| ● 給湯器交換 | ● システムバス交換 | ● 温水洗浄便座取付 | ● クロス張替 | ● TVモニター付 | ● コートフック設置 | ● 人感センサーライト取付 |
| ● 給水・給湯配管交換 | ● 洗面化粧台交換 | ● トイレ交換 | ● 建具・巾木交換 | ● インターホン取付 | ● ホスクリーン設置 | ● 分電盤交換 |
| ● システムキッチン交換 | ● 洗濯水栓交換 | ● 玄関収納取付 | ● カーテンレール取付 | ● LED照明器具取付 | ● ピクチャーレール設置 | ● 火災報知器取付 |
| ● キッチン浄水器付 | ● 防水パン交換 | ● フロアタイル張替 | ● レースカーテン取付 | ● エアコン1台取付 | ● スイッチ・コンセント交換 | ● ハウスクリーニング |

令和7年6月リノベーション完成

選べるプレゼントキャンペーン!!

50 現金 万円

もしくは 電動自転車
各居室エアコン取付

—— プレゼント!! ——

JR相模線
「番田」駅徒歩9分

QRコードをスマホで読み取り▶

周辺情報を簡単チェック!!



年収 **230** 万円から 受付可能!

ご夫婦ペア／親子リレーでの収入合算も可能です
母子／父子家庭の方、単身の方、アルバイト／パート勤務の方
契約／派遣社員の方、勤続の短い方、お借入れのある方等

▶ローンの心配な方もお気軽にご相談ください♪

- 【物件概要】 ■所在地/相模原市中央区上溝1916-7
■構造/鉄筋コンクリート造4階建2階部分
■総戸数/18戸 ■築年月/平成4年10月
■土地権利/所有権 ■用途地域/準工業地域
■管理会社/(株)ウィッツコミュニティ ■管理形態/全部委託(巡回)
■管理費/月額10,010円 ■修繕積立金/月額11,010円
■ペット飼育/相談可 ■駐輪場/無償
■販売価格/1,690万円(税込) ■取引態様/売主
■広告有効期限/令和7年9月末

