

バス便豊富で、バス停まで徒歩
2分

南西向き 陽当たり・風通し良好♪

家具付販売
ソファセット / 全室照明
装飾品 / エアコン 1台
プレゼント



※当社施工イメージ写真です。



RENOVATION × MANSION

左近山団地 6街区 5号棟
203号室 <2LDK type>

売主販売

月々のお支払い例 / 住宅ローン返済

販売価格 **1,590** (税込) 万円 頭金 **10** 万円 / 月々 **41,893** 円

■専有面積：48.85㎡ ■バルコニー面積：6.00㎡

1,590万円を頭金10万円で購入、残り1,580万円を都市銀行で借入れ、返済年数35年変動金利0.625%での試算例です。
※当社紹介住宅ローン ※お客様の状況や条件によって返済額は異なります。

売主販売につき仲介手数料不要

頭金 10万円で購入が可能

アフターサービス保証付



Liberty Estate

神奈川県知事免許(5)第24875号

(公社)全日本不動産協会

リノベーション住宅推進協議会

株式会社 リバティーエスレート

〒220-0011 横浜市西区高島2-14-17 クレアトル横浜ビル9F

お問い合わせは まずはお気軽にお電話ください。住宅ローンのこともご相談ください。



0120-110-704



リバリノで検索

リバリノ物件一覧(<https://www.liberty-estate.co.jp>)



左近山団地 6 街区 5 号棟

203 号室

専有面積:48.85㎡ / バルコニー面積:6.00㎡

室内新規フルリノベーション

見えない床下給水給湯配管も新規交換済み

ソファセット&照明&エアコン1台プレゼント!



◎ 全820戸のビッグコミュニティ!! 公園や学校、スーパーなども近く子育てに最適な住環境です♪

◎ 南西向き陽当たり・風通し良好

◎ 長期修繕計画書あり、管理状況も良好!

◎ 全窓サッシ交換済みで、断熱性&静音性も良好です♪



※当社施工イメージ写真です。



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

新規リノベーション内容

令和7年4月リノベーション完成

- | | | | | | | |
|----------------------|----------|----------|-----------|-----------|----------------------|-------------|
| 給湯器交換(追焚き付) | システムバス交換 | 洗濯水栓交換 | クロス・CF張替 | LED照明器具取付 | ビクチャーレール設置 | 人感センサーライト取付 |
| 給水・給湯配管交換 | 温水洗浄便座付き | 防水パン交換 | 建具・巾木交換 | コートフック設置 | スイッチ・コンセント交換 | 分電盤交換 |
| システムキッチン交換
(浄水器付) | トイレ交換 | 玄関収納取付 | カーテンレール取付 | 物干しワイヤー設置 | TVモニター付き
インターホン取付 | 火災報知器取付 |
| | 洗面化粧台交換 | フロアタイル張替 | レースカーテン取付 | エアコン1台取付 | | ハウスクリーニング |

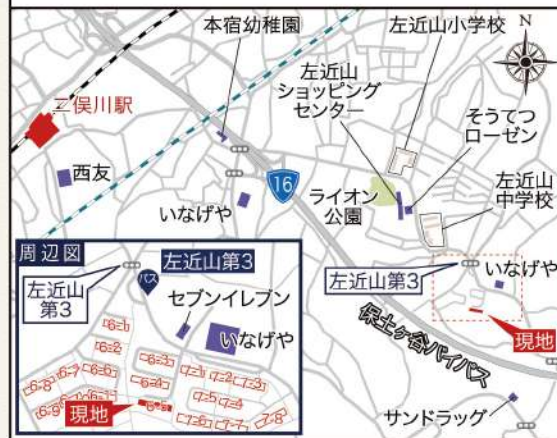
周辺情報を
スマホで簡単
check!!



相鉄本線

「二俣川」駅からバス 13分

「左近山第3」バス停から徒歩 2分



年収 **220** 万円から **受付可能!**

ご夫婦ペア/親子リレーでの収入合算も可能です
母子/父子家庭の方、単身の方、アルバイト/パート勤務の方
契約/派遣社員の方、勤続の短い方、お借入れのある方等

▶ ローンが心配な方もお気軽にご相談ください♪

【物件概要】 ■所在地/横浜市旭区左近山1186-11

■構造/鉄筋コンクリート造5階建2階部分

■築年月/昭和44年11月 ■総戸数/820戸

■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■土地権利/所有権

■管理形態/自主管理(日勤) ■管理費/月額3,500円

■修繕積立金/月額9,500円 ■駐車場/月額7,000円

■駐輪場/無償 ■バイク置き場/無償

■取引態様/売主 ■販売価格/1,590万円(税込)

■広告有効期限/2025年5月末