

南東向き 陽当たり・風通し・眺望良好♪

「神奈川新町」駅から徒歩5分!!



売主販売 Renovation X Mansion
神奈川新町コーポ 604号室

販売価格 2,190万円 (税込)
■専有面積 44.83㎡ (壁芯)
■バルコニー面積 1.62㎡

月々のお支払例 / ポーナス払いなし

頭金 10万円 / 月々 57,802円

※頭金10万円で購入し、残り2,180万円を都市銀行で借入れ返済年数35年
変動金利0.625%での試算例です。 ※当社紹介住宅ローン
※お客様の状況によって返済額は異なります。 ※実際の室内写真です。

\\ 令和7年7月末までにご成約された方に //

現金 50万円 プレゼント

キャッシュバック実施中!



新生活スタート応援プレゼント!!
ソファセット・全室照明・エアコン1台

- 長期修繕計画書有り
- 2025年大規模修繕工事実施
- 防犯カメラ有り (南面外壁塗装・バルコニー手摺/防水工事/避難ハッチ)
- エレベーター有り
- 防音 & 断熱性のある二重サッシ!! (洋室・リビング)

売主販売につき仲介手数料不要 / 頭金 10万円で購入が可能 / アフターサービス保証付



神奈川県知事免許(5)第24875号 (公社)全日本不動産協会 リノベーション住宅推進協議会

株式会社 リバティーエステート

〒220-0011 横浜市西区高島2-14-17 クレアトル横浜ビル9F

お問い合わせは



0120-115-065

住替えをお考えの方、住宅ローンがご不安の方もお気軽にお電話ください



リバリノで検索

物件情報一覧 (<https://www.liberty-estate.co.jp>)



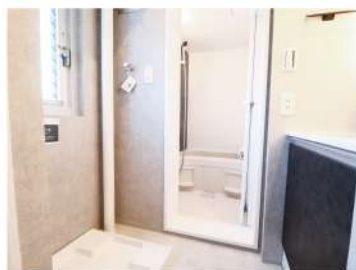
売主販売 Renovation X Mansion
神奈川新町コーポ 604号室

1LDK ■専有面積 44.83 ㎡(壁芯) ■バルコニー面積 1.62 ㎡

長期修繕計画書あり	防犯カメラ有り
床下給水給湯配管新規交換済	エレベーター有り
安心の“R1 適合”住宅	インターネット/NTT フレッツ光
アフターサービス保証付	CATV / YOU テレビ

南東向き 陽当たり・風通し・眺望良好♪

防音&断熱性のある二重サッシ!! (洋室・リビング)

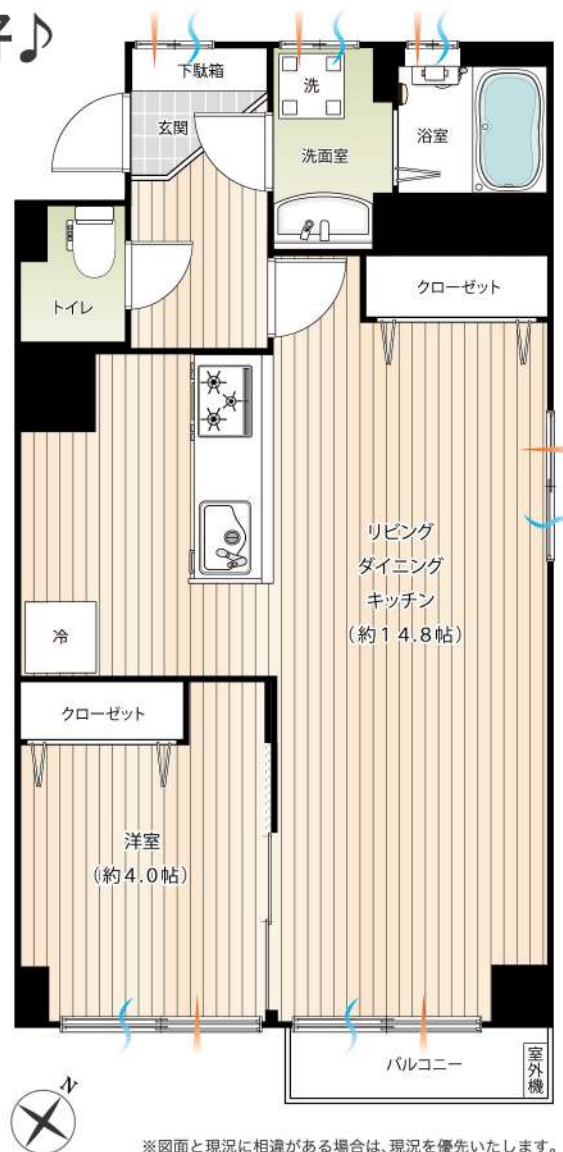


※実際の室内写真です。

新規リノベーション内容

令和7年2月リノベーション完成

- | | | |
|---------------|-------------|----------------|
| ■ 給湯器交換(追焚き付) | ■ 玄関収納取付 | ■ LED照明器具取付 |
| ■ 給水・給湯配管交換 | ■ フローリング張替 | ■ TVモニター付き |
| ■ システムキッチン交換 | ■ フロアタイル張替 | ■ インターホン取付 |
| ■ キッチン浄水器取付 | ■ クロス張替 | ■ スイッチ・コンセント交換 |
| ■ システムバス交換 | ■ 建具・巾木交換 | ■ ピクチャーレール設置 |
| ■ 洗面化粧台交換 | ■ カーテンレール取付 | ■ 人感センサーライト取付 |
| ■ 温水洗浄便座付 | ■ レースカーテン取付 | ■ 分電盤交換 |
| ■ トイレ交換 | ■ コートフック設置 | ■ 火災報知器取付 |
| ■ 洗濯水栓・防水パン交換 | ■ ホスクリーン設置 | ■ ハウスクリーニング |



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。

令和7年7月末までにご成約された方に //

現金 **50**万円 プレゼント

キャッシュバック実施中!

ー新生活スタート応援プレゼントー

ソファセット / 全室照明 / 装飾品 / エアコン1台

特急・急行停車駅



京急本線

「神奈川新町」駅徒歩5分

QRコードをスマホで読み取り▶

周辺情報を簡単チェック!!



収入合算で年収 **300** 万円から **受付可能!**

ご夫婦ペア/親子リレーでの収入合算も可能です

母子/父子家庭の方、単身の方、アルバイト/パート勤務の方
契約/派遣社員の方、勤続の短い方、お借入れのある方等

▶ローンが心配な方もお気軽にご相談ください♪

【物件概要】 ■所在地/横浜市神奈川区浦島町3-7

■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地上9階建6階部分

■総戸数/32戸 ■築年月/昭和48年9月 ■土地権利/所有権

■用途地域/商業地域 ■管理会社/日本ハウズイング

■管理形態/全部委託(巡回) ■管理費/月額11,750円

■修繕積立金/月額12,000円 ■駐輪場/月額400円

■取引態様/売主 ■販売価格/2,190万円(税込)

■広告有効期限/令和7年7月末