

頭金

10万円で
購入が可能

売主販売につき
仲介手数料不要!!

購入時の諸費用を
売主が負担します!

諸条件ご相談ください!

南向き陽当たり・風通し良好♪

～ ご成約プレゼント ～
ソファーセット・全室照明
レースカーテン・エアコン1台



- 見えない床下給水給湯配管も新規交換済み
- 総戸数2080戸の大規模マンション
- 新耐震基準適合証明書取得可能!
- お引渡し後も安心、アフターサービス保証付

ご年収210万円から受付可能

ご夫婦ペア／親子リレーでの収入合算も可能です♪
母子／父子家庭、单身の方、自営業の方、
アルバイト／パート勤務、
契約／派遣社員の方、借入のある方、
住宅ローンに不安の方もお気軽にご相談ください

RENOVATION×MANSION

【室内新規フルリノベーション】

相武台団地2604号棟33号室

2LDK 専有面積 49.37㎡(公簿)

売主販売

販売価格 1,390万円 (税込)

月々のお支払い例

ボーナス払い無し

36,590円

※頭金10万円で購入し、残りの1,380万円を都市銀行で借入れ、返済年数35年変動金利0.625%での試算例です。
※当社紹介住宅ローン ※お客様の状況によって返済額は異なります。



神奈川県知事免許(5)第24875号 (公社)全日本不動産協会 リノベーション住宅推進協議会

株式会社 リバティーエーステート

Liberty Estate 〒220-0011 横浜市西区高島2-14-17 クレアトル横浜ビル9F

お問い合わせは



0120-110-704

住替えをお考えの方、住宅ローンが不安の方もお気軽にお電話ください



リバリノで検索

物件情報一覧(<https://www.liberty-estate.co.jp>)



Renovation×Mansion

相武台団地 2604 号棟 33 号室

■間取り 2LDK ■専有面積 49.37 m²(公簿)

売主販売につき

約52万円の仲介手数料不要

頭金

10

リノベーション済みマンション

万円で購入が可能です!!

購入時の諸費用は
売主が負担いたします!!
諸条件ご相談ください!

室内新規デザインリノベーション! 南向き陽当たり・風通し良好♪

※実際の室内写真です。



◎大きな窓から差し込む自然光とお洒落なインテリアが飾る空間



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

～ ご成約プレゼント ～

ソファセット・全室照明
レースカーテン・エアコン1台



小田急小田原線

「相武台前」駅から徒歩 19分

または



バス3分「団地西」停から徒歩2分

QRコードをスマホで読み取り▶

周辺情報を簡単チェック!!



年収 210 万円から受付可能!

ご夫婦ペア/親子リレーでの収入合算も可能です
母子/父子家庭の方、单身の方、アルバイト/パート勤務の方
契約/派遣社員の方、勤続の短い方、お借入れのある方等

▶ローンが心配な方もお気軽にご相談ください♪

【物件概要】■所在地/相模原市南区相武台団地2-6-4
■構造/鉄筋コンクリート造4階建3階部分 ■総戸数/2080戸
■築年月/昭和43年2月 ■用途地域/第1種中高層住居専用地域
■土地権利/所有権 ■管理会社/かながわ土地建物保全協会
■管理形態/一部委託(日勤) ■管理費/月額6,000円
■修繕積立金/月額13,000円 ■駐輪場/月額200円
■バイク置き場/月額400円 ■販売価格/1,390万円(税込)
■取引態様/売主 ■広告有効期限/令和7年11月末

○床下給水給湯配管も新規交換済み ○追焚機能付き新規システムバス ○玄関扉改修済み
○総戸数2080戸の大規模マンション“敷地内に公園有り” 長期修繕計画書有り、管理状況も良好♪

新規リノベーション内容

令和7年7月リノベーション完成

- | | | | | | | |
|--------------|-----------|-----------|------------|-------------|---------------|--------------|
| ■給湯器交換(追焚き付) | ■システムバス交換 | ■温水洗浄便座付 | ■クロス張替 | ■カーテンレール取付 | ■物干しワイヤー設置 | ■人感センサーライト取付 |
| ■給水・給湯配管交換 | ■洗面化粧台交換 | ■一体型トイレ交換 | ■建具・巾木交換 | ■レースカーテン取付 | ■TVモニター付 | ■分電盤交換 |
| ■システムキッチン交換 | ■洗濯水栓交換 | ■玄関収納取付 | ■LED照明器具取付 | ■アルミブラインド設置 | ■インターホン取付 | ■火災報知器取付 |
| ■キッチン浄水器取付 | ■防水パン交換 | ■フロアタイル張替 | ■一部サッシ交換 | ■コートフック設置 | ■スイッチ・コンセント交換 | ■ハウスクリーニング |

【フラット35】



優良住宅取得支援制度

R1適合



リノベーション推進協議会

耐震基準



耐震基準適合証明発行可

アフターサービス保証



自社独自の検査・保証