

チラシ初公開

RENOVATION×MANSION

最上階 南向き住戸“陽当たり・風通し”良好♪

〈母子・父子家庭の方、デINKスの方、充実のシングルライフをお求めの方等におすすめ〉

新生活応援
プレゼント

家具セット / 装飾品
各雑貨 / 全室照明
エアコン1台

※当社施工イメージ写真です。



NEW:LDK



NEW:キッチン



NEW:浴室

スーパー徒歩5分
ドラッグストア徒歩3分
コンビニ徒歩6分♪

▶室内新規デザインフルリノベーション♪ 見えない床下給水給湯配管なども新規交換済み

◎浄水器付システムキッチン ◎追焚き機能付システムバス ◎LED照明付洗面化粧台など

リノベーション内容の詳細は裏面をご覧ください▶

売主販売

相武台団地1608号棟44号室

■間取り
2LDK

■専有面積(公簿)
49.37㎡

■バルコニー面積
約6.00㎡

売主販売につき仲介手数料不要

頭金10万円でリノベ済みマンションを購入可能

安心のアフターサービス保証付き

販売価格 **1,290** (税込) 万円 / 頭金 **10** 万円 / 月々 **33,938** 円

【月々のお支払い例】頭金10万円で購入し、残りの1,280万円を都市銀行で借入れ、返済年数35年変動金利0.675%での試算例です。
※ボーナス払い無し ※当社紹介住宅ローン ※お客様の状況によって返済額は異なります。



Liberty Estate

神奈川県知事免許(5)第24875号

(公社)全日本不動産協会

リノベーション住宅推進協議会

株式会社 リバティーエステート

〒220-0011 横浜市西区高島2-14-17 クレアトル横浜ビル9F

お問い合わせは



0120-110-704

ご相談 / 内覧予約等は上記フリーダイヤルまでお問い合わせください



リバリノで検索

物件情報一覧(<https://www.liberty-estate.co.jp>)



売主販売 室内新規フルリノベーション
相武台団地1608号棟44号室

■間取り 2LDK / ■専有面積 49.37㎡ / ■バルコニー面積 約6.00㎡

新しくなった
お部屋で快適な暮らしを
実現出来ます♪

新しくリノベーションされたお部屋をより賢くお得に購入可能！
今お住まいの間取りと毎月のお支払い額を是非一度比べてみてください♪

売主販売につき
仲介手数料 0円

頭金 10万円で
購入可能

ご入居後も安心の
アフターサービス保証付

南向き 陽当たり・風通し・眺望良好♪

最上階住戸を室内新規デザインフルリノベーション

- ◎浄水器付きシステムキッチン ◎追焚き機能付きシステムバス ◎LED照明付洗面化粧台
◎TVモニター付きインターホン ◎見えない床下給水給湯配管も新規交換済み!! 充実の住宅設備

※当社施工イメージ写真です。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。

ご年収 200万円から受付可能です!!

▲ご夫婦ペア／親子リレーでの収入合算も可能

母子／父子家庭 シングル アルバイト／パート
契約／派遣社員 勤続の短い方 借入のある方

◎ローンが心配な方も是非お気軽にご相談ください

新生活応援
プレゼント
家具セット／装飾品
各雑貨／全室照明
エアコン1台



小田急小田原線

「小田急相模原」駅徒歩 18分

または

「小田急相模原」駅バス9分「相模台五丁目」駅徒歩 7分

QRコードをスマホで読み取り▶

周辺情報を簡単チェック!!



- 緑豊かで閑静な住宅地
- 長期修繕計画書有り、管理状況も良好
- 敷地内駐車場空きあり(月額/7,500円)
- 小学校徒歩8分/中学校徒歩13分、スーパー徒歩5分
コンビニ徒歩6分、ドラッグストア徒歩3分の
子育てに適した便利な立地♪

【物件概要】 ■所在地/相模原市南区相武台団地1-6-8

■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根4階建4階部分

■総戸数/16戸 ■築年月/昭和42年7月

■用途地域/第1種中高層専用地域 ■土地権利/所有権

■管理会社/かながわ土地建物保全協会

■管理形態/一部委託(日勤)

■管理費/月額8,000円 ■修繕積立金/月額13,000円

■駐車場/月額7,500円 ■駐輪場/月額100円 ■取引態様/売主

■販売価格/1,290万円(税込) ■広告有効期限/令和7年12月末



【フラット35】
利用可能物件



R1適合
リノベーション/中古住宅



耐震基準
新築基準適合証明発行済



アフター
サービス
保証
自社独自の検査・保証

新規リノベーション内容

令和7年11月リノベーション完成

- 給湯器交換(追焚き付)
- システムバス交換
- 洗面化粧台交換
- 洗濯水栓交換
- 防水パン交換
- 温水洗浄便座付
一体型トイレ交換
- 玄関収納取付
- クロス・CF張替
- フローリング張替
- 建具・巾木交換
- LED照明器具取付
- ブラインド設置
- カーテンレール取付
- レースカーテン取付
- ピクチャーレール設置
- コートフック設置
- ホスクリーン設置
- TVモニター付
- インターホン取付
- スイッチ・コンセント交換
- 人感センサーライト取付
- 分電盤交換
- 火災報知器取付
- ハウスクリーニング