

チラシ初公開!!

NEW 室内新規デザインフルリノベーション

相武台団地 2104号棟 21号室

■間取り 2LDK ■専有面積 49.37 m²

月々のお支払例 / ボーナス払い無し

販売価格 **1,490** (税込) 万円 / 月々 **39,241** 円

※頭金10万円で購入し、残りの1,480万円を都市銀行で借入れ、返済年数35年
変動金利0.625%での試算例です。※当社紹介住宅ローン
※お客様の状況によって返済額は異なります。

新規リノベーション内容

※令和7年11月リノベーション完成

- | | | |
|--------------|------------|---------------|
| ■給湯器交換(追焚き付) | ■温水洗浄便座付 | ■ビクチャールール設置 |
| ■給水・給湯配管交換 | ■一体型トイレ交換 | ■コートフック設置 |
| ■システムキッチン交換 | ■玄関収納取付 | ■物干しワイヤー設置 |
| ■キッチン浄水器取付 | ■フロアタイル張替 | ■TVモニター付 |
| ■システムバス交換 | ■クロス・CF張替 | ■インターホン取付 |
| ■洗面化粧台交換 | ■建具・巾木交換 | ■スイッチ・コンセント交換 |
| ■洗濯水栓交換 | ■LED照明器具取付 | ■人感センサーライト取付 |
| ■防水・パン交換 | ■ブラインド設置 | ■分電盤交換 |
| | ■カーテンレール取付 | ■火災報知器取付 |
| | ■レースカーテン取付 | ■ハウスクリーニング |

新生活応援
プレゼント!!
ソファセット / 全室照明
装飾品 / エアコン1台

単身の方
母子・父子家庭の方にも
おすすめ♪

年収**210**万円から受付可能

- ☑ ご夫婦ペア / 親子リレーでの収入合算も可能♪
- ☑ 母子 / 父子家庭、アルバイト / パート勤務の方 / 勤続の短い方
借入のある方、住宅ローンに不安の方もお気軽にご相談ください

周辺環境・情報を簡単チェック

スマホのカメラをかざして読み取り▶



今お住まいの間取りと毎月の支払い額を比べてみてください♪

RENOVATION×MANSION

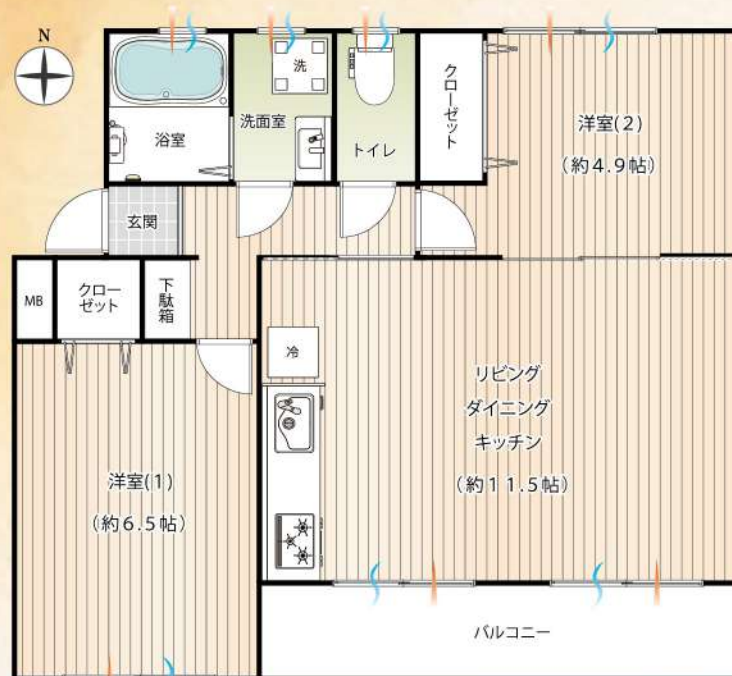
南向き“角住戸”陽当たり良好♪～緑豊かな住環境～

長期修繕計画書有り、管理状況良好

フラット35 利用可 / 耐震基準適合取得可 / R1 適合住宅

総戸数 2080戸の大規模マンション

バス豊富! バス停まで徒歩 1分



※図面が現況と異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



【物件概要】 ■所在地/相模原市南区相武台団地2-1-4 ■交通/小田急小田原線「相武台前」駅バス6分「団地北」駅徒歩1分 ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根4階建2階部分 ■総戸数/2,080戸
■築年月/昭和42年11月 ■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■土地権利/所有権 ■管理会社/かながわ土地建物保全協会 ■管理形態/一部委託(日勤) ■管理費/月額6,400円
■修繕積立金/月額13,600円 ■駐輪場・バイク置場/月額100円 ■販売価格/1,490万円(税込) ■取引態様/売主 ■広告有効期限/令和8年1月末 ※実際の室内写真です。

● 売主販売につき仲介手数料 **0円**

● リノベ済みマンションを **頭金10万円**で
購入可能

● 入居後も安心の**アフターサービス保証付**

