

リノベーション マンション Renovation Mansion

※実際の室内写真です。

- 総戸数 780 戸の大規模マンション！
- 長期修繕計画書有り / 管理状況良好♪
- 安心のアフターサービス保証付き
- 敷地内駐車場空きあり / 敷地内公園有り
- 徒歩 10 分圏内に小・中学校 / スーパー
コンビニ / ドラッグストア等あり

売主販売 室内新規デザインフルリノベーション

大正団地1-2号棟404号室

■間取り/2LDK ■専有面積/48.85㎡

販売価格 **1,290** (税込) 万円

月々のお支払い例/ボーナス払い無し

頭金 **10** 万円/月々 **33,938** 円

※頭金10万円で購入し、残りの1,280万円を都市銀行で借入れ、返済年数35年、変動金利0.625%での試算例です。

※当社紹介住宅ローン ※お客様の状況によって返済額は異なります。

南向き陽当たり・風通し良好♪

新生活応援
プレゼント

家具セット/装飾品
エアコン1台
全室照明

売主販売につき
仲介手数料 **0** 円!! | 頭金 **10** 万円で
購入が可能

弊社が引越し費用を
負担いたします (上限 20 万円まで / 当社規定・指定あり)

年収 **200** 万円から受付可能

ご夫婦ペア/親子リレーでの収入合算も可能です
母子/父子家庭の方、単身の方、アルバイト/パート勤務、契約/派遣社員の方



Liberty Estate

神奈川県知事免許(5)第24875号 (公社)全日本不動産協会 リノベーション住宅推進協議会

株式会社 リバティーエステート

〒220-0011 横浜市西区高島2-14-17 クレアトル横浜ビル9F

お問い合わせは



0120-110-704

住替えをお考えの方、住宅ローンがご不安の方もお気軽に電話ください



リバリノで検索

物件情報一覧 (<https://www.liberty-estate.co.jp>)



売主販売 RENOvation MANSION

大正団地1-2号棟404号室

■間取り 2LDK / ■専有面積 48.85㎡ / ■バルコニー面積 約6.00㎡

売主販売につき
仲介手数料 0円

頭金 10万円で
購入可能

引越し費用を
弊社が負担いたします

※お引越し費用負担上限20万円まで(当社規定・指定あり) ※詳しくはチラシ記載のフリーダイヤルまでお問い合わせください

新規フルリノベーション!! 南向き 陽当たり・風通し・眺望良好♪



※実際の室内写真です。

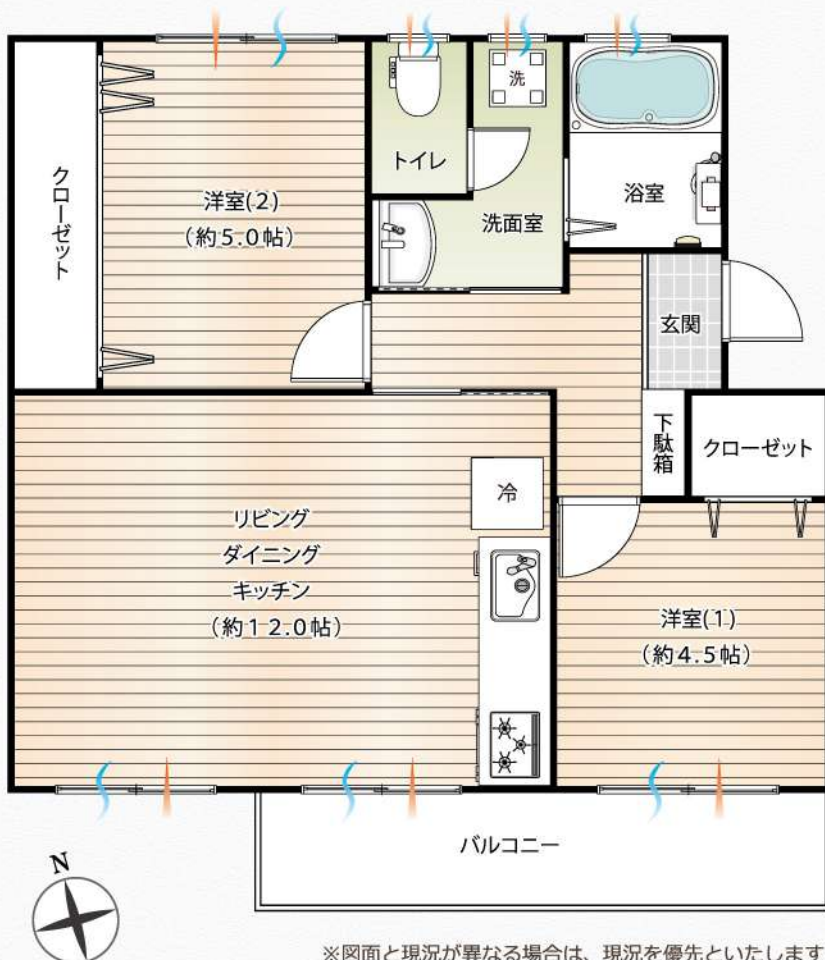
見えない 床下給水給湯配管 も新規交換済み
食器洗浄機付システムキッチン / 追焚き機能付システムバスなど設備も充実



● 総戸数 780 戸の大規模マンション!!

● 長期修繕計画書有り、管理状況も良好♪

● 敷地内駐車場空き有り ● 敷地内に公園有り



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



JR東海道本線

「戸塚」駅からバス 10分



「原宿」バス停から徒歩 6分

QRコードをスマホで読み取り▶

周辺情報を簡単チェック!!



年収 200 万円から 受付可能!

ご夫婦ペア / 親子リレーでの収入合算も可能です
母子 / 父子家庭、単身の方、アルバイト / パート勤務の方
契約 / 派遣社員の方、勤続の短い方、お借入れのある方等

▶ローンが心配な方もお気軽にご相談ください♪

【物件概要】 ■所在地/横浜市戸塚区原宿3-57-1-2

■構造/鉄筋コンクリート造5階建4階部分

■築年月/昭和44年5月 ■総戸数/780戸 ■土地権利/所有権

■用途地域/第1種低層住居専用地域・準住居地域

第1種中高層住居専用地域

■管理組合/大正住宅管理組合 ■管理形態/自主管理(管理人・日勤)

■管理費/月額7,000円 ■修繕積立金/月額9,000円

■駐車場/月額3,000~5,000円 ■駐輪場/月額1,000円

■バイク置き場/月額1,000円(ミニバイク/月額500円)

■トランクルーム/有り(月額500~3,000円) ■取引態様/売主

■販売価格/1,290万円(税込) ■広告有効期限/令和7年11月末



新規リノベーション内容

令和7年5月リノベーション完成

■給湯器交換(追焚き付)
■給水・給湯配管交換
■システムキッチン交換
■食器洗浄機取付

■キッチン浄水器取付
■システムバス交換
■洗面化粧台交換
■洗濯水栓交換

■防水パン交換
■温水洗浄便座付
■一体型トイレ交換
■玄関収納取付

■クロス張替
■フロアタイル張替
■建具・巾木交換
■シーリング照明取付

■カーテンレール取付
■レースカーテン取付
■ブラインド設置
■ピクチャーレール設置

■コートフック設置
■ホスクリーン設置
■TVモニター付インターホン取付
■スイッチ・コンセント交換

■人感センサーライト取付
■分電盤交換
■火災報知器取付
■ハウスクリーニング