

RENOVATION
MANSION

1階庭付
角住戸



引越し費用を負担いたします
売主である弊社が

※詳しくは下記に記載のフリーダイヤルまでお気軽にお問い合わせください(当社規定・指定有り)

▶ 有効期限: 令和7年12月末まで ※チラシからご成約された方がキャンペーンの対象となります



※実際の室内写真です。

「久地」駅から徒歩8分!!

新規フルリノベーション!! 約10.5m²の専用庭付

PET OK!



※犬種等ご相談ください。



売主販売 室内新規フルリノベーション
サニーパレス多摩105号室

■間取り 1LDK / ■専有面積 48.60m² / ■バルコニー面積 約5.0m²

年収270万円から受付可能

ご夫婦ペアでの収入合算も可能です
シングル/ディンクスの方、アルバイト/パート勤務、借入のある等

販売
図面 1,990 (税込) 万円

月々のお支払い例/ボーナス払い無し

頭金 10 万円/月々 52,499 円

※頭金10万円で購入し、残りの1,980万円を都市銀行で借入れ、返済年数35年、変動金利0.625%での試算例です。

※当社紹介住宅ローン ※お客様の状況によって返済額は異なります。

家具セット・装飾品・全室照明・エアコン1台プレゼント

売主販売につき
仲介手数料 0 円!!

頭金 10 万円で
購入が可能

ご入居後も安心の
アフターサービス保証付



Liberty Estate

神奈川県知事免許(5)第24875号 (公社)全日本不動産協会 リノベーション住宅推進協議会

株式会社 リバティーエステート

〒220-0011 横浜西区高島2-14-17 クレアトール横浜ビル9F

お問い合わせは



0120-115-825

ご相談/内覧予約等は上記フリーダイヤルまでお問い合わせください



リバリノで検索

物件情報一覧(<https://www.liberty-estate.co.jp>)



売主販売 RENOvation MANSION

サニーパレス多摩 105号室

■間取り 1LDK / ■専有面積 48.60㎡ / ■バルコニー面積 約5.0㎡

▼今お住まいの間取りと毎月のお支払い額を是非比べてみてください♪よりお得にリノベ済みマンションをご購入可能

売主販売につき
仲介手数料

0円

頭金10万円で
購入可能

引越し費用を弊社売主が
負担いたします
(※弊社規定・指定あり)

今の“家賃がもったいない”と思っている方、借入などで“毎月の返済に困っている方”等もお気軽にご相談下さい

約10.5㎡専用庭付



▼室内新規デザインフルリノベーション



デザイナーがセレクトした家具やインテリアが飾る上質空間

- ◆キッチン浄水器 & お洒落な照明付システムキッチン♪
- ◆追い焚き機能付システムバス ◆三面鏡 & LED 照明付洗面化粧台
- ◆見えない床下給水給湯配管も新規交換済みにつき充実の住宅設備

Renovation Mansion

リノベーション内容(令和7年9月リノベーション完成)

- | | | | |
|--------------|-----------|-------------|---------------|
| ■給湯器交換(追焚き付) | ■温水洗浄便座付 | ■カーテンレール取付 | ■スイッチ・コンセント交換 |
| ■給水・給湯配管交換 | ■一体型トイレ交換 | ■レースカーテン取付 | ■人感センサーライト取付 |
| ■システムキッチン交換 | ■玄関収納取付 | ■ピクチャーレール設置 | ■TVモニター付き |
| ■キッチン浄水器取付 | ■フロアタイル張替 | ■コートフック取付 | ■インターホン取付 |
| ■システムバス交換 | ■フローリング張替 | ■物干しワイヤー取付 | ■分電盤交換 |
| ■洗濯水栓・防水パン交換 | ■クロス張替 | ■LED照明器具取付 | ■火災報知器取付 |
| ■洗面化粧台交換 | ■建具・巾木交換 | ■エアコン1台取付 | ■ハウスクリーニング |

※実際の室内写真です。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。



JR南武線

「久地」駅徒歩8分

周辺情報を簡単チェック!!

QRコードをスマホで読み取り▶



ご年収270万円から受付可能です!!

▲ご夫婦ペアでの収入合算も可能

シングル	ディンクス	アルバイト/パート
契約/派遣社員	勤続の短い方	借入のある方

◎ローンが心配な方も是非お気軽にご相談ください

シングル・ディンクスの方におすすめな1階角部屋

長期修繕計画書有り、管理状況も良好です♪

防犯カメラ/オートロック有り、防犯設備も充実

【物件概要】■所在地/川崎市多摩区宿河原6-44-6

■構造/鉄筋コンクリート造3階建1部分

■総戸数/18戸 ■築年月/昭和55年12月

■土地権利/所有権 ■用途地域/第二種中高層住居専用地域

■管理会社/日本ハウズイング(株) ■管理形態/一部委託(巡回)

■管理費/月額6,500円 ■修繕積立金/月額13,300円

■駐輪場/月額100円 ■バイク置き場/月額300円

■ペット飼育/可(※犬種等ご相談ください) ■取引態様/売主

■販売価格/1,990万円(税込) ■広告有効期限/令和7年12月末



優良住宅取得支援制度



リノベーション推進協会



耐震基準適合証明書発行



自社独自の検査・保証