

リノベーション マンション Renovation Mansion



※実際の室内写真です。

「踊場」駅から徒歩4分

最上階南向き角住戸 陽当たり・眺望・風通し良好



※実際の眺望写真です。

室内新規デザインフルリノベーション

食器洗浄機 / キッチン浄水器 / 浴室乾燥機 / 追い焚き機能
LED照明付き洗面化粧台 / 床下給水給湯配管も新規交換済



売主販売 戸塚ダイカンプラザ 504号室 <住宅ローン返済/ボーナス払い無し>

3LDK / 専有面積 68.20㎡ / バルコニー 11.21㎡ 販売価格 3,490万円 月々 92,271円

【月々のお支払い例】※頭金10万円で購入し、残り3,480万円を都市銀行で借入れ、返済年数35年、変動金利0.625%での試算例です。
※当社紹介住宅ローン ※お客様の状況や条件によって返済額は異なります。 ※住宅ローンにご不安のある方も是非ご相談ください

約 11.21㎡のL字型バルコニーから富士山を遠望可能

- ・新耐震基準マンション / 住宅ローン控除利用可能 / アフターサービス保証付
- ・オートロック / 防犯カメラ / エレベーター有り
- ・徒歩8分圏内にスーパー / コンビニ / ドラッグストア等がある便利な立地
- ・市営地下鉄ブルーライン(踊場駅 / 中田駅)JR 横須賀線(戸塚駅)2 沿線 3 駅利用可

売主販売につき
仲介手数料 0円!!

頭金 10万円で
購入が可能

新生活応援プレゼント
家具セット / 装飾品 / 全室照明 / エアコン1台



Liberty Estate

神奈川県知事免許(5)第24875号 (公社)全日本不動産協会 リノベーション住宅推進協議会

株式会社 リバティーエステート

〒220-0011 横浜市西区高島2-14-17 クレアトール横浜ビル9F

お問い合わせは



0120-110-734

ご相談 / 内覧予約など、上記フリーダイヤルへお気軽にお問い合わせください



リバリノで検索

物件情報一覧(<https://www.liberty-estate.co.jp>)



売主販売 Renovation×Mansion
戸塚ダイカンプラザ 504 号室

■間取り 3LDK ■専有面積 68.20㎡ ■バルコニー面積 11.21㎡

売主販売につき 仲介手数料 **0円**
頭金 **10万円** で購入が可能です

新生活応援プレゼント 家具セット / 装飾品 / 全室照明 / エアコン 1台

南向き最上階角住戸 —— 陽当たり・眺望・風通し良好



▲ 室内新規デザインフルリノベーション 〈見えない床下給水給湯配管など新規交換済み〉

- ・お引っ越し後も安心のアフターサービス保証付
- ・新耐震基準マンション / 住宅ローン控除利用可 / 住宅あんしん瑕疵保証加入
- ・オートロック / 防犯カメラ / エレベーター有り
- ・徒歩8分圏内にスーパー / コンビニ / ドラッグストア等がある便利な立地

新規リノベーション内容

令和7年7月リノベーション完成

- | | | | |
|---------------|------------|-------------|----------------|
| ■ 給湯器交換(追焚き付) | ■ 温水洗浄便座付 | ■ フロアタイル張替 | ■ ホスクリーン設置 |
| ■ 給水・給湯配管交換 | ■ 一体型トイレ交換 | ■ クロス張替 | ■ ピクチャーレール設置 |
| ■ システムキッチン交換 | ■ 洗面化粧台交換 | ■ 建具・巾木交換 | ■ スイッチ・コンセント交換 |
| ■ 食器洗浄機取付 | ■ 洗濯水栓交換 | ■ カーテンレール取付 | ■ 人感センサーライト取付 |
| ■ キッチン浄水器取付 | ■ 防水パン交換 | ■ レースカーテン取付 | ■ 分電盤交換 |
| ■ システムバス交換 | ■ 玄関収納取付 | ■ LED照明器具取付 | ■ 火災報知器取付 |
| ■ 浴室乾燥機取付 | ■ フローリング張替 | ■ コートフック設置 | ■ ハウスクリーニング |



※実際の室内写真です。

※図面が現況と異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



L字型バルコニーから**富士山**を遠望可能

- 市営地下鉄ブルーライン
「踊場」駅から徒歩 **4分**
市営地下鉄ブルーライン
「中田」駅から徒歩 **13分**
JR横須賀線
「戸塚」駅からバス **7分**
「谷戸矢部入口」停徒歩 **1分**

QRコードをスマホで読み取り▶

周辺情報を簡単チェック!!



【物件概要】■所在地/横浜市区区中田東1-7-4

- 構造/鉄筋コンクリート造陸屋根地上5階建5階部分
- 築年月/平成3年10月 ■ 総戸数/28戸 ■ 土地権利/所有権
- 用途地域/第1種低層住居専用地域・準住居地域
- 管理会社/名鉄コミュニティ(株) ■ 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/月額14,230円 ■ 修繕積立金/月額8,520円
- 駐車場/月額7,000円・10,000円 ■ 駐輪場/月額300円
- バイク置き場/月額:500円 ■ 販売価格/3,490万円(税込)
- 取引態様/売主 ■ 広告有効期限/令和7年11月末

